עיריית נתיבות

לשכת מנכ״ל העירייה

פרוטוקול ישיבת מועצה

שמן המניין מס׳ 19

מיום רביעי, ט״ז בתמוז תשפ״ו, 1.7.2026

- הופק ע״י: בונוס פרוטוקולים בע״מ, טלפון: 03-5373237 -

השתתפו ה"ה:

מר יחיאל זוהר	**- ראש העירייה**
מר שי עמר	- חבר מועצה
מר אליעזר שילה דורי	- חבר מועצה
מר ירין זגזג	- חבר מועצה
מר עידן מרדי	- חבר מועצה
מר מנחם בלו	- חבר מועצה
מר יגאל פרץ	- חבר מועצה
מר אוריאל כהן	- חבר מועצה
מר חיים יהודה רייכמן	- חבר מועצה
מר מיכאל אוזן	- חבר מועצה
מר אבי דרעי	- חבר מועצה
מר מיכאל חדאד	- חבר מועצה
מר טל שלמה אדרי	- חבר מועצה

מוזמנים קבועים:

ראובן פיניש	- מ"מ מנכ"ל העירייה
רו"ח ברק ישראל	- גזבר העירייה
עו"ד יעל ארביב גבאי	- יועצת משפטית
איריס כהן	- לשכת ראש העיר
גב' ליז זילכה	- אגף הגבייה

חסרים:

מר משה בנימין פרץ	- חבר מועצה
מר אליהו עמר	- חבר מועצה
גב' כנרת גילה אגור	- חברת מועצה

סדר יום:

1. אישור הארכת גבייה בהתאם לסעיף 14 **לחוק עזר לנתיבות (סלילת רחובות)**, התשפ"ב–2022.
2. אישור הארכת גבייה בהתאם לסעיף 16 **לחוק עזר לנתיבות (תיעול)**, התשפ"ב–2022.
3. אישור העברת פניה למשרד הפנים לאשר הארכת הגביה כאמור (סעיפים 1, 2 לעיל בסדר יום ישיבה זו).
4. עדכון חברי המועצה בדבר הודעת התפטרות חברת המועצה **עדי כהן חורי** ממועצת העיר, **והצהרת אמונים** של **ישראל חניה** הנכנס כחבר מועצה במקומו (לפי סעיף 24א(ג) לפקודת העיריות).
5. אישור **שיבוץ בוועדות המועצה** של חבר המועצה הנכנס ישראל חניה במקום חברת המועצה היוצאת גב' עדי כהן-חורי, כדלהלן:
   - ועדה לענייני ביקורת
   - ועדת קליטה ועלייה
   - ועדה מקומית לתכנון ובניה (מליאה)
   - ועדה לקידום מעמד הילד
   - ועדת מלגות
   - ועדה למעמד האשה

נושאים נוספים לסדר היום

6. אישור הגדלת תב"ר מס' 2003 **מקרן עבודות פיתוח (קע"פ)** בסך 12,436,479 ₪, עבור בניית ב"ס יסודי בשכ' רמות יורם, מגרש 804.
7. אישור תב"ר מס' 2451 **ממשרד החינוך** בסך 66,080 ₪, עבור רכישה והקמה של מתקני ביטחון, לפי החלוקה הבאה: מ. החינוך 59,472 ₪
   הרשות 6,608 ₪

8. אישור תב"ר **מקרן עבודות פיתוח (קע"פ)** בסך 10,000,000 ₪, עבור בניית 6 כיתות גן, ברח' הרימון, מגרש 406.
9. **הצבעה חוזרת לאישור ההתקשרות** עם מר אריאל כהן, במסגרת הסכם מיום 20.7.2022, למתן שירותי ניהול לפרויקטים הנדסיים עבור העירייה, בהתאם לקבוע בסעיף 122א לפקודת העיריות, לפי דרישת ראש העירייה וכן לאור שינוי הנסיבות, עקב התפטרותה של הגב' עדי חורי.
10. אישור **עדכון תקציב העירייה לשנת 2026**. מצ"ב פרוטוקול ועדת הכספים מיום 25.6.2026.
11. דיון **בדו"ח כספי רבעון 4** לשנת 2025. מצ"ב הדו"ח.
12. דיון **בדו"ח כספי לרבעון 1** לשנת 2026. מצ"ב הדו"ח.
13. אישור **טבלת ההנחות בארנונה** לפי מבחן הכנסה 2026.

יחיאל זוהר: ביקשתם לצלם, נכון? הנה, מצלמים. ישיבה מן המניין 19. דבר תורה.

*** דבר תורה מפי יגאל פרץ ***

יחיאל זוהר: יש לנו הצהרה של חבר מועצה חדש. ביקשתי שזה יהיה אפילו בזום. הוא לא יכול.

ראובן פיניש: לא, הוא יכול, אבל-

יחיאל זוהר: אבל זה לא נכון... אם הוא רוצה לעלות שיעלה, אני אמרתי במקסימום יגידו זה לא חוקי, אנחנו מביאים אותו בפעם הבאה, מה אתם מבלבלים את המוח?

טל שלמה אדרי: הוא צריך לבוא בפעם הבאה.

יחיאל זוהר: הוא התנצל, הוא היה צריך לנסוע.

איריס כהן: אתם רוצים לנסות להעלות אותו?

עו"ד יעל ארביב גבאי: הוא מנסה להעלות אותו.

1. אישור הארכת גבייה בהתאם לסעיף 14 לחוק עזר לנתיבות (סלילת רחובות), התשפ"ב–2022.

2. אישור הארכת גבייה בהתאם לסעיף 16 לחוק עזר לנתיבות (תיעול), התשפ"ב–2022.

3. אישור העברת פניה למשרד הפנים לאשר הארכת הגביה כאמור (סעיפים 1, 2 לעיל בסדר יום ישיבה זו).

יחיאל זוהר: אז מה יש לנו? גבייה?

שי עמר: קודם כל חוקי העזר.

עו"ד יעל ארביב גבאי: כן, כן, הגבייה.

שי עמר: לא, ארנונה... חוקי עזר...

יחיאל זוהר: טוב, בואו נעלה את הסיפור של הארכת גבייה בהתאם לסעיף 16 לחוק עזר לנתיבות תיעול, התשפ"ב – 2022.

טל שלמה אדרי: יש 2 חוקי עזר, יש לך גם סלילת רחובות וגם תיעול.

יחיאל זוהר: אתם רוצים קודם כל את הסלילה? נעלה מה שאתם רוצים.

רו"ח ברק ישראל: זה אותו דבר, 2 חוקי עזר שונים, אחד סלילה...

טל שלמה אדרי: 2 סעיפים באותו חוק.

רו"ח ברק ישראל: סך הכל אנחנו מאריכים את זה לעוד שנה.

יחיאל זוהר: אתה מסביר?

טל שלמה אדרי: תן דברי הסבר.

רו"ח ברק ישראל: חוקי העזר היטל סלילה ותיעול שלנו אושרו על ידי משרד הפנים בשנת 2022, יש להם תוקף ל-5 שנים, כל 5 שנים צריך לבצע חישוב מחדש שלהם, אלה הן ההנחיות של משרד הפנים. זאת אומרת שהם אמורים לפוג לשנת 2027. אנחנו כבר עכשיו פועלים על מנת לאשר חוקי עזר חדשים, לבצע תחשיבים חדשים, על סמך תחשיבים חדשים. זה לוקח זמן, ואנחנו רוצים כרגע לבקש מכם אישור הארכה עד אמצע שנת 2027. עד 30 ליולי 2027.

טל שלמה אדרי: מה זה אומר סלילת רחובות ותיעול?

רו"ח ברק ישראל: חוק העזר עצמו, כמו שאמרתי, יש שני חוקי עזר, אחד מהם הוא תיעול והשני הוא סלילה. אחד מתפצל, לסלילת כבישים וסלילת מדרכות ולסלילת רחוב משולב. כל אחד מהם מתפצל לשניים, לכל מ"ר משטח הקרקע ולכל מ"ר משטח הבניין. התחשיב הוא על שטח הקרקע עצמו. וגם על חלק הבניין, ויש תעריף לכל אחד ואחד מהם. התעריפים האלו בזמנו נקבעו בתחשיב כבר בשנת 2020, וכיום כאשר אנחנו מאריכים את זה לעוד שנה קדימה אנחנו צריכים להביא

אותם.

טל שלמה אדרי: יש עדכון של התעריפים או שנשאר אותו דבר?

רו"ח ברק ישראל: לפי מדד תמיד, זה אותו דבר.

טל שלמה אדרי: צמוד מדד?

רו"ח ברק ישראל: זה ערך הכסף, מה נקרא. כנ"ל לגבי תיעול, יש לך תיעול שטח קרקע, תיעול שטח בניין. זהו, זה הכל. ואנחנו מבקשים את האישור שלכם עד לאמצע שנת 2027. 30 ליולי 2027.

עו"ד יעל ארביב גבאי: כאשר עובדים על החוקים החדשים כבר.

טל שלמה אדרי: מה זה אומר?

עו"ד יעל ארביב גבאי: כל 5 שנים לפי נוהל משרד הפנים צריך בעצם לעשות חוק מחדש, לעשות תחשיב מחדש. אז יש רואה חשבון שעושה את זה.

יחיאל זוהר: תחשיב, לקחת חברה.

טל שלמה אדרי: הניסוח של החוק נשאר אותו דבר, רק התחשיב משתנה?

עו"ד יעל ארביב גבאי: כרגע זה הגבייה.

יחיאל זוהר: כרגע זו הארכה של החוזה הקיים.

עו"ד יעל ארביב גבאי: של החוק כפי שהוא.

טל שלמה אדרי: לשנה נוספת?

עו"ד יעל ארביב גבאי: נכון, כדי להמשיך את התהליך של זה.

יחיאל זוהר: ואז... חישוב משרד הפנים.

רו"ח ברק ישראל: נכון... בקרה מטעם משרד הפנים.

יחיאל זוהר: הדבר הכי חשוב, שאם לא יהיה לך אישור עד למועד הסיום, אי אפשר להוציא היתר בנייה, לא מגורים ולא... אז כדאי להבין את זה. אני שואל שאלה, לקחנו חברה שתתחיל לעבוד על החוקים החדשים?

רו"ח ברק ישראל: יש לנו חברה, נכון.

יחיאל זוהר: מי החברה?

רו"ח ברק ישראל: אהוד חסן.

יחיאל זוהר: שעשה את הקודם?

רו"ח ברק ישראל: הקודם קודם.

יחיאל זוהר: נו, אז מה?

עו"ד יעל ארביב גבאי: לא, לא, היה רואה חשבון אחר.

רו"ח ברק ישראל: בוכניק?

יחיאל זוהר: בוכניק, נכון.

רו"ח ברק ישראל: הוא עשה לנו בפעם הקודמת.

עו"ד יעל ארביב גבאי: וצריך לעשות עוד שיפור.

מיכאל אוזן: אפשר הסבר, סליחה, לא הבנתי כל כך מה זה אומר. מה זה אומר החוק הזה? לא הבנתי בכלל.

יחיאל זוהר: תסביר לו.

רו"ח ברק ישראל: חוק העזר מאפשר לרשות לגבות היטלי פיתוח בגין קרקע ומבונה על כל בניין חדש שנכנס, אם זה לקבלנים, ליזמים, או כל תוספת בנייה אם בן אדם בא ובונה בבית שלו תוספת כלשהי, הוא חייב לשלם היטל סלילה, היטל תיעול. זה למעשה כספים שמגיעים לרשות, נכנסים לקרן נפרדת, והיא משמשת את הרשות על מנת לסלול את הכבישים, את המדרכות, תשתיות.

מיכאל אוזן: באותו תחשיב?

רו"ח ברק ישראל: נכון. כנ"ל לגבי תיעול. מים וביוב היה בעבר ברשות, עבר לתאגיד המים.

מיכאל אוזן: שהם עושים את החישוב, אנחנו מאשרים את החישוב שלהם?

רו"ח ברק ישראל: להם יש משהו אחר, זה נקרא דמי הקמה, אבל להם יש את הפורמט שלהם. אנחנו מדברים על מה שנמצא ברשות ונקבע על ידי הרשות. אז

אנחנו מבקשים להאריך את חוק העזר.

(מדברים ביחד)

רו"ח ברק ישראל: אז אנחנו צריכים את האישור שלכם על מנת להאריך את חוק העזר עד ה-30 ליולי, או אישור התחשיב החדש, המוקדם מביניהם.

טל שלמה אדרי: אפשר להעביר להצבעה.

יחיאל זוהר: טוב, שאלות? כן, הצבעה.

שי עמר: פה אחד.

ראובן פיניש: פה אחד, תודה רבה.

עו"ד יעל ארביב גבאי: אז הצבעתם על חוק עזר סלילת רחובות, על חוק עזר תיעול. ולבקש את אישור משרד הפנים להארכת הגבייה.

יחיאל זוהר: אגב, כמה שיותר מהר תבקשו את האישור של משרד הפנים, כך נוכל...

עו"ד יעל ארביב גבאי: שיהיה לנו את הפרוטוקול.

יחיאל זוהר: כי אני אומר לכם, אני כבר הייתי עם ניסיון, הייתה לנו שנה אחת שפספסנו את המועד ולא יכולנו לגבות ולא יכולנו להוציא היתרים, זה יהיה תסבוכת מושלמת. חייב לקבל את האישור שלהם.

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר בהתאם לסעיף 14 לחוק עזר לנתיבות (סלילת רחובות), התשפ"ב-2022 (להלן – "חוק העזר"), להאריך את גביית היטלי הסלילה לפי חוק העזר בהתאם לתעריפים שבתוספת הראשונה לחוק העזר לעד שנה נוספת מהמועד המוארך (לפי אישור מנכ"ל משרד הפנים) (30.7.2026), וזאת עד ליום 30.7.2027 או פרסום חוק עזר עם תעריפים מעודכנים, לפי המוקדם.**

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר בהתאם לסעיף 16 לחוק עזר לנתיבות (תיעול), התשפ"ב–2022. (להלן – "חוק העזר"), להאריך את גביית היטלי התיעול לפי חוק העזר בהתאם לתעריפים שבתוספת הראשונה לחוק העזר לעד שנה נוספת מהמועד המוארך (לפי אישור מנכ"ל משרד הפנים) (30.7.2026), וזאת עד ליום 30.7.2027 או פרסום חוק עזר עם תעריפים מעודכנים, לפי המוקדם.

החלטה: הוחלט פה אחד לבקש את אישור שר הפנים או מי מטעמו להארכת הגביה כאמור (סעיפים 1, 2 לעיל בסדר יום ישיבה זו).

בס"ד

כ"ט סיון תשפ"ו
14 יוני 2026

לכבוד

יחיאל זוהר

ראש עיריית נתיבות

הנדון: בקשה לקבלת מידע בנוגע לתמיכה כספית בעמותות

שלום רב,

בהתאם לסמכותי כחברת מועצת עיר, ולפי הוראות סעיף 140א לפקודת העיריות, אבקש לקבל פירוט מלא ומעודכן בנוגע לתמיכות הכספיות שהוענקו לעמותות על ידי עיריית נתיבות. לדברי גזבר העירייה בפרוטוקול המועצה, היקף התמיכות הכולל עומד על כ- 2 מיליון ₪ מכספי הציבור במיוחד לאור העובדה שתחומים כגון רווחה, בריאות וחינוך בלתי פורמלי מקבלים שיעור מצומצם יחסית ומשכך קיימת חשיבות ציבורית רבה בקבלת מלוא הנתונים והשקיפות בנושא.

אבקש לקבל את המידע הבא:

1. רשימת כלל העמותות אשר קיבלו תמיכה כספית מהעירייה בשנים 2023-2025.
2. סכום התמיכה שאושר והועבר לכל עמותה בשנים 2023-2025.
3. פירוט תחום הפעילות של כל עמותה שלגביה אושרה תמיכה.
4. העתק הקריטריונים, אמות המידה והנוהל שעל פיהם חולקו כספי התמיכות בשנים אלו.
5. פרוטוקולים והחלטות הוועדה המקצועית ו/או ועדת התמיכות המגישים לחלוקת התמיכות בשנים הרלוונטיות.
6. פירוט התקציב הכולל שיועד לתמיכות בעמותות במסגרת תקציב העירייה.

אבקש לקבל את המידע והמסמכים בפורמט דיגיטלי, בתוך פרק הזמן הקבוע בדין.

בברכה,

בגרת אגור - כהן

חברת מועצת העיר

זו"ר סיעת הציונות הדתית נתיבות

עיריית נתיבות
לשכת ראש העירייה

ייד תמוז, תשפייו

29 יוני 2026

לכבוד

הגב' כנרת אגור

חברת מועצת העיר

נתיבות.

שלום רב,

הנדון: מענה לשאילתא – בקשה לקבלת מידע אודות תמיכות - מנייתך מיום 14.6.26

אני מאשר קבלת מכתבך שבנדון ומתוקף סעיף 36ב' לתוספת השניה בפקודת העיריות, אתכבד להשיבך כדלהלן:

1. בפתח הדברים אבהיר פושכלות יסוד כי שאילתא נועדה לברר מידע וטונים בנושאים המצויים בתחום אחריותה וסמכותה של העירייה ואין חובה על העירייה לפלח, לעבד או לייצר מידע חדש שלא קיים ברשותה כמידע גולמי. כמו כן, העירייה תפעל בהתאם לחוק הגנת הפרטיות של צדדים שלישיים כמתחייב בחוק וככל שיתבקש נדרש.

2. עיריית נתיבות פועלת בנושא תמיכות לעמותות בהתאם להוראות הדין, פקודת העיריות ותקנות משרד הפנים (נוהל תמיכות של משרד הפנים ברשויות המקומיות) ובהתאם לתבחינים וקריטריונים שוויוניים.

3. חלק מהתבחינים והמסמכים המבוקשים על ידך מפורסמים באופן שוטף באתר האינטרנט של העירייה לרווחת הציבור, בהתאם לחובת השקיפות, לרבות פרוטוקולים מישיבת הוועדה.

4. כידוע לך היטב מליאת מועצת העיר היא הגוף הסובראני לאשר המלצות וועדות תמיכות, לרבות התבחינים השוויוניים לחלוקת תמיכות.

5. על מנת לקבל את הפירוט המלא, לבקשתך, הנך מוזמנת לתאם בהקדם מועד לפגישה ישירות מול גזבר העירייה, אשר הונחה להעמיד לרשותך את המידע הנדרש בהתאם לחוראות החוק.

בכבוד רב,

יחיאל זוהר
ראש העירייה

העתק: מר ראובן פינוש – מייט מנכ"ל העירייה.
מר ברק ישראל – גזבר העירייה.
עו"ד יעל ארביב-נבאי – יועצת משפטית.

עיריית נתיבות, כיכר יהודית צרפתי, ת.ד. 1 נתיבות 8772000 טל: 08-9938701/2/3, דוא"ל: dina@netivot.muni.il

בס"ד

11.06.2026
נב' סיון תשפ"ו

לכבוד

יחיאל זוהר

ראש עיריית נתיבות

<u>הנדון: בקשה לקבלת מידע בנוגע למרכז שורץ / רייסמן ללימודי פיזיקה בנתיבות</u>

שלום רב,

בהתאם לסמכותי כחברת מועצת העיר ולפי הוראות סעיף 140א לפקודת העיריות, אבקש לקבל מידע ונתונים בנוגע לפעילותו, הישגיו והשפעתו של קמפוס נגב מערבי לחינוך מדעי בנתיבות, אשר החל את פעילותו בשנת 2021. כידוע, מדובר במיזם חינוכי אזורי משמעותי שהוקם בשיתוף עיריית נתיבות, במטרה לקדם את החינוך המדעי והטכנולוגי באזור. לאחר כחמש שנות פעילות, מן הראוי לבחון באופן מקצועי ומבוסס נתונים את מידת הצלחתו של המיזם ואת תרומתו לתלמידי העיר נתיבות.

<u>אבקש לקבל את המידע הבא:</u>

1. **מספר תלמידי נתיבות שלמדו בקמפוס בכל אחת משנות הלימודים מאז פתיחתו ועד היום ביחס למספר התלמידים שלמדו במקום מכל האזור.**
2. **מספר תלמידי נתיבות שניגשו לבחינות בגרות בפיזיקה 5 יח"ל בכל שנה מאז הקמת הקמפוס ומספר תלמידי נתיבות שנגשו לבגרות במגמות שונות בעיר.**
3. **ממוצע ציוני הבגרות בפיזיקה 5 יח"ל של תלמידי נתיבות בכל שנה מאז הקמת הקמפוס ועד היום**
4. **פירוט השקעותיה הכספיות של עיריית נתיבות במיזם מאז הקמתו, לרבות השקעות בפיתוח, תפעול, תחזוקה, הסעות ותמיכות מכל סוג.**
5. **אילו מדדי הצלחה הוגדרו למיזם בעת הקמתו. האם בוצעו הערכות, סקרי שביעות רצון, דוחות מדידה או מחקרי אפקטיביות ביחס לפעילות הקמפוס. ככל שבוצעו אבקש לקבלם.**

לאור ההשקעה הציבורית המשמעותית במיזם והצגתו כאחד ממנועי הצמיחה המרכזיים של החינוך המדעי באזור, אבקש לקבל נתונים שיאפשרו לחברי המועצה ולציבור לבחון באופן ענייני האם הושגו היעדים שלשמם הוקם הקמפוס, מה תרומתו בפועל לתלמידי נתיבות, ומהם המדדים המעידים על הצלחתו או על הצורך בשיפורו.

אבקש לקבל את המידע והמסמכים בפורמט דיגיטלי בתוך המועד הקבוע בדין.

בברכה,

כנרת אגור – כהן , חברת מועצת העיר

ויו"ר סיעת הציונות הדתית נתיבות

עיריית נתיבות
לשכת ראש העירייה

ייד תמוז, תשפייו
29 יוני 2026

לכבוד
הגב' כנרת אגור
חברת מועצת העיר
נתיבות.

שלום רב,

<u>הנדון: מענה לשאילתה – בקשה לקבלת מידע אודות מרכז שוורץ-רייסמן לליפודי פיזיקה</u>

אני מאשר קבלת מכתבך שבנדון ומתוקף סעיף 36בי לתוספת השניה בפקודת העיריות, אתכבד להשיבך כדלהלן:

1. מרכז שוורץ/רייסמן לחינוך מדעי אזורי – נגב מערבי פועל במתכונת של מרכז אזורי לתלמידי רשויות אשכול נגב מערבי, וזהו אינו מופעל על ידי עיריית נתיבות.

2. במרכז לומדים כ-700 תלמידות ותלמידים מכלל רשויות אשכול נגב מערבי (שדרות, נתיבות, אופקים, שדות נגב וחוף אשקלון).

3. מאחר שחמרכז אינו מוסד עירוני ואינו מצוי באחריותה התפעולית של העירייה, הרי שהמידע המבוקש אינו מצוי ברשותנו והעירייה אינה מוסמכת או מחויבת להמציא נתונים אלו.

בכבוד רב,

יחיאל זוהר
ראש העירייה

העתק: מר ראובן פינוש – מ"מ מנכ"ל העירייה.
מר ברק ישראל – גזבר העירייה.
עו"ד יעל ארביב-גבאי – יועצת משפטית.

יחיאל זוהר: טוב, יש לי פה תשובות לשאילתות של גברת אגור. אה, היא לא פה.

טל שלמה אדרי: אה, היא אמרה שכן, אפשר להעלות את זה לדיון ולקבל תשובה.

יחיאל זוהר: אין, שאילתא לא מעלים לדיון. היא ביקשה תשובה, הנה התשובות, קחי, תתני לה את זה. זה לא מעלים לדיון, וזה אפשר לתייק. אתה תמסור לה את זה.

טל שלמה אדרי: רגע, מה הייתה השאלה? השאילתא שלה הייתה לגבי הספרייה?

יחיאל זוהר: אתה יכול להקריא את השאילתא אם אתה רוצה, בשביל הידיעה, אבל לא דנים בשאילתא. שאילתות אותי כתבה מה שהיא כתבה, אני נותן לה תשובה.

ראובן פיניש: היו שתי שאילתות,

טל שלמה אדרי: מה הייתה השאלה ומה התשובה?

ראובן פיניש: יש לי כאן את השאילתא. יש פה שאילתא על תמיכות ושאילתא על מרכז שורץ רייסמן ללימודי פיזיקה.

יחיאל זוהר: היא שאלה אותי כמה תלמידים, כמה הוצאות. אמרתי לה - זה לא מופעל על ידי העירייה, אין לי שום תשובה, זה אחד. השני, מה זה היה?

ראובן פיניש: שורץ-רייסמן.

יחיאל זוהר: זה שורץ-רייסמן.

חיים י. רייכמן: השני זה התמיכות.

יחיאל זוהר: מה היא ביקשה בתמיכות? מידע, מה קיבלו, מה לא קיבלו?

איריס כהן: קבלת מידע בנוגע לתמיכה כספית בעמותות.

יחיאל זוהר: אמרתי לה, יש ועדת תמיכות, הנה פרוטוקולים מפורסמים, הכל חי, מה היא צריכה ממני עוד? נעתיק לה את זה.

ראובן פיניש: יש תבחינים גם באתר.

יחיאל זוהר: כן, וזה מתפרסם באתר.

דובר: ויש את הגזבר, אפשר לשבת איתו.

יחיאל זוהר: שקיפות מלאה. אז אמרת בשביל לכבד אותה...

יחיאל זוהר: 4 בסדר יום זה ההצהרה, ו-5?

ראובן פיניש: 5 זה שיבוץ בוועדות.

טל שלמה אדרי: זה בהתאם ל-4, כן.

עו"ד יעל ארביב גבאי: כשהוא יענה.

יחיאל זוהר: בואו נוותר על ההצהרה. פעם הבאה אל תעשה את הטעות הזאת, בסדר?

4. עדכון חברי המועצה בדבר הודעת התפטרות חברת המועצה עדי כהן חורי ממועצת העיר, והצהרת אמונים של ישראל חניה הנכנס כחבר מועצה במקומו (לפי סעיף 24א(ג) לפקודת העיריות).

יחיאל זוהר: הסיפור של חברת המועצה, שהתפטרה, קיבלנו את מכתב הפיטורים. נכנס במקומה הבא בתור ישראל חניה. לא יודע אם זה טוב לך.

טל שלמה אדרי: רגע, מי זה הבא אחריו?

יחיאל זוהר: אין בא אחריו. צ'לצ'ו.

דובר: לא, זה הרוסי מקום חמישי.

טל שלמה אדרי: צריך ייצוג הולם.

יחיאל זוהר: לא משנה, הוא בוודאות, הוא הבא בתור. הוא היה בדרך לחו"ל, לא יכולתי להגיד לו תבוא, כי הוא היה עם כרטיסים כבר, טס. ניסינו להעלות את זה בזום, זה לא צלח. אנחנו נקבל את ההצהרה שלו בישיבה הבאה. אבל הודעה לפרוטוקול-

טל שלמה אדרי: אנחנו מאשרים את ההתפטרות של הגב' חורי.

יחיאל זוהר: אין צורך לאשר את ההתפטרות שלה.

עו"ד יעל ארביב גבאי: לא צריך לאשר.

יחיאל זוהר: אנחנו רק נודה לה בהחלט על תקופה ארוכה מאוד, 13 שנה הייתה חברת מועצה ומגיע לה, למרות האירועים האחרונים, מגיע לה תודה.

5. אישור שיבוץ בוועדות המועצה של חבר המועצה הנכנס ישראל חניה במקום חברת המועצה היוצאת גב' עדי כהן-חורי, כדלהלן:

ועדה לענייני ביקורת

ועדת קליטה ועלייה

ועדה מקומית לתכנון ובניה (מליאה)

ועדה לקידום מעמד הילד

ועדת מלגות

ועדה למעמד האישה

יחיאל זוהר: לא רציתי שהוועדות יתעכבו בגלל היעדרו של חבר המועצה במקומה... הוא ממלא את התפקידים שהיא מילאה באותן ועדות. אחר כך נדבר על שינויים בוועדות. אבל כרגע זה בדיוק הוועדות שבהן היא הייתה, הוא ייכנס במקומה עד שאנחנו נחליט. כי יכול להיות שבמסגרת הזו שמשה פרץ עושה טובה שהוא נמצא פה, צריך אולי להוריד ממנו ועדות ולתת לחניה שיותר פתוח ויותר נמצא בעיר.

טל שלמה אדרי: אז רגע, אנחנו צריכים לאשר את זה עכשיו או לא? כי חשוב, כמו שאתה אומר זה חשוב.

יחיאל זוהר: אני חושב שכן, שלא יעכבו. אבל מה? בכל מקרה צריך... רק אחרי ההצהרה. למה רציתי לעלות על זה בזום? בשביל לחסוך את זה, זה הכל. אבל אני אבקש ממנו.

טל שלמה אדרי: אגב, אני לא הייתי מתנגד אם הוא היה עולה בזום.

יחיאל זוהר: לא, בשביל לא לעכב את הוועדות, אנחנו נקבל את זה פה אחד. את השמות בהודעה שלי שבישיבת מועצה קרובה הוא יצהיר אמונים ונדאג גם שתהיה ישיבת מועצה קרובה. אחרת כל הוועדות לא יכולות לתפקד, הוא לא יהיה. בסדר? טוב, אז אנחנו מאשרים את חילופי המשמרות של סיעת הליכוד עם הבא בתור, ישראל חניה. והוועדות שהייתה בהן עדי, הוא ייכנס אליהן. נטען או נדרש אישור הצהרה של חבר המועצה, זה יתקיים בישיבת המועצה הקרובה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר

שיבוץ בוועדות המועצה של חבר המועצה הנכנס ישראל חניה במקום חברת המועצה היוצאת גב' עדי כהן-חורי, כדלהלן:

ועדה לענייני ביקורת

ועדת קליטה ועלייה

ועדה מקומית לתכנון ובניה (מליאה)

ועדה לקידום מעמד הילד

ועדת מלגות

ועדה למעמד האישה

הצהרה של חבר המועצה הנכנס תתקיים בישיבת המועצה הקרובה.

6. אישור הגדלת תב"ר מס' 2003 מקרן עבודות פיתוח (קע"פ) בסך 12,436,479 ₪, עבור בניית ב"ס יסודי בשכ' רמות יורם, מגרש 804.

7. אישור תב"ר מס' 2451 ממשרד החינוך בסך 66,080 ₪, עבור רכישה והקמה של מתקני ביטחון , לפי החלוקה הבאה:

מ. החינוך 59,472 ₪

הרשות 6,608 ₪

8. אישור תב"ר מקרן עבודות פיתוח (קע"פ) בסך 10,000,000 ₪, עבור בניית 6 כיתות גן, ברח' הרימון, מגרש 406.

יחיאל זוהר: יאללה, מה הלאה? תב"רים.

שי עמר: תב"רים, 6,7,8.

יחיאל זוהר: 6,7,8 זה תב"רים. יש שאלות?

רו"ח ברק ישראל: ברק, תקריא.

רו"ח ברק ישראל: אישור הגדלת תב"ר מס' 2003 מקרן עבודות פיתוח בסך של 12,436,479 ₪ח עבור בניית בית ספר יסודי בשכונת רמות יורם, מגרש 804. אישור תב"ר מס' מספר 2451 משרד החינוך בסך של 66,080 ₪ עבור רכישה והקמה של מתקני ביטחון לפי החלוקה הבאה משרד החינוך 59,472, הרשות 6,608. אישור תב"ר מקרן עבודות פיתוח בסך של 10 מיליון עבור בניית 6 כיתות גן ברחוב הרימון, מגרש 406.

יחיאל זוהר: לא, זה לא, זה טעות מה שאתה עושה.

רו"ח ברק ישראל: מה?

יחיאל זוהר: אין דבר כזה, אין פה גירעון של 10 מיליון שקל לבנייה של 6 כיתות.

רו"ח ברק ישראל: לא, לא, לא, אני אענה. כרגע זה לטובת הפתיחה של הכרטיס במשרד החינוך. אחרי זה אנחנו נבצע את ההעברה כדי לקבל את ההרשאה.

יחיאל זוהר: לא, תסבירו לחברי המועצה, לבנות 6 כיתות לא עובר את ה-7-8, אז לא יכול להיות שאנחנו נקדיש לזה 10 מיליון שקל, עלות כוללת, אפילו לא..., אותו דבר גם עם הבית ספר.

רו"ח ברק ישראל: אז אני אסביר.

יחיאל זוהר: אתה עושה בשביל לקבל את התב"ר ואז תתקן?

רו"ח ברק ישראל: רגע, שנייה, אני אסביר. 6 ו-8 הם קצת שונים.6, בית הספר עצמו, אני מדבר על בניית בית ספר יסודי, מגרש 804 ברמות יורם, הוא עולה, אמור לעלות-

יחיאל זוהר: רגע אחד, יצא מכרז?

רו"ח ברק ישראל: כן.

יחיאל זוהר: יש קבלן זוכה?

רו"ח ברק ישראל: יש.

יחיאל זוהר: למה מבצעים בהיקף כזה?

רו"ח ברק ישראל: אנחנו עוד לא מבצעים, אנחנו מעלים את זה כרגע.

יחיאל זוהר: אז אני מוריד את זה מסדר היום, ותוציאו הנחייה לקצץ בפועל בשביל לא לממן סכומים כאלה.

רו"ח ברק ישראל: זה לגבי בית הספר.

יחיאל זוהר: זה הכל, לא מעניין אותי גם מי זה. אני בא ואומר, לא יכול להיות שאנחנו נחליף את המדינה. גני ילדים אנחנו נוציא 10 מיליון ₪. זה קרן שלנו של העירייה. אז מה אתה מוציא 10 מיליון כשגני הילדים האלה עולים 7 מיליון?

רו"ח ברק ישראל: יחיאל, רגע. אני רוצה להגיד משהו לגבי הגנים. לגבי הגנים כרגע, אנחנו עדיין לא קיבלנו את ההרשאה, אבל על מנת לפתוח את הכרטיס ולקבל את ההרשאה במשרד החינוך, אנחנו כרגע מצהירים שכל העלות עצמה יוצאת מקרן עבודות פיתוח שלנו. ברגע שאנחנו מקבלים את ההרשאה, אנחנו מקטינים את הקרן לעבודות פיתוח.

יחיאל זוהר: מתי עשינו את זה עד היום?

רו"ח ברק ישראל: ...

יחיאל זוהר: תקשיב רגע, יש לנו 6 כיתות לבנות לגני ילדים, הם נמצאים איפה? במתחם של השכונות החדשות, נכון?

רו"ח ברק ישראל: שכונת הרימון. איפה זה הרימון? אני לא סגור על זה.

דובר: ... הקטן, רימון.

שי עמר: היה מכרז כבר, זה היה בוועדת מכרזים, הכל כבר יצא.

יחיאל זוהר: אבל מה? לקבל הרשאה לבנייה של 6 גנים זה סדרי גודל של 7-8 מיליון ₪, זה אני מקבל מהמדינה. אם אני משלים, נניח וזה 10 שקל, אני צריך להשלים 2 מיליון שקל, לא את כל ה-10. עכשיו אתה אומר, בוא נאשר את זה עד שנקבל?

רו"ח ברק ישראל: נכון.

יחיאל זוהר: יופי. אז ההתניה היא, ברגע שנכנסה ההרשאה, הכסף הזה-

רו"ח ברק ישראל: מופחת מהקרן לעבודות פיתוח.

יחיאל זוהר: אז זו ההתחייבות.

רו"ח ברק ישראל: כן.

טל שלמה אדרי: למה זה ככה אבל? מה בדרך כלל קורה? מה ברגיל ועכשיו? בגלל הדחיפות?

רו"ח ברק ישראל: לפעמים יש עיכובים בהרשאה.

יחיאל זוהר: לא, יש דברים שאנחנו חייבים לבנות אותם כמה שיותר מהר. אם זה היה בשכונות החדשות, הייתי עובד אוטומאטי, יש התחייבות המדינה, כל מה שיש בשכונות החדשות, תבנה, אל תדאג לכסף. פה, אם איחרנו בהגשה של החומרים ולא קיבלנו את ההרשאה, ואנחנו כבר נמצאים במכרז, אז אנחנו כאילו מקדימים את הביצוע. אין בעיה להקדים את הביצוע, אנחנו נקבל את הכסף הזה.

רו"ח ברק ישראל: אני רושם את זה, עד לקבלת ההרשאה ממשרד החינוך.

יחיאל זוהר: עד לקבלת ההרשאה, הכסף חוזר לקופה, בסדר?

רו"ח ברק ישראל: כן.

יחיאל זוהר: עוד דבר לגבי הבית ספר, הבית ספר לא יכול להיות 12 מיליון

שקל גירעון, ולא השלמה ואין הצדקה להשלים, אם יש מכרז שהוא ב-12 מיליון שקל, וכבר היה לנו מקרה כזה מוציאים את המכרז, מקטינים את הביצוע והולכים. כי אני לא אממן 12 מיליון שקל על בית ספר. אז אני לא יודע איזה מספר זה, איזה בית ספר זה.

רו"ח ברק ישראל: מגרש מספר 804 ברמות יורם.

יחיאל זוהר: זה בית ספר קיים, בנוי?

רו"ח ברק ישראל: זה בית ספר יסודי.

יחיאל זוהר: יש שם אחד שהוא גמור. בנינו אותו...

רו"ח ברק ישראל: לא, זה לא גמור, לא יכול להיות.

יחיאל זוהר: אז זה משהו חדש? יכול להיות. יש שם 3 חדשים.

יגאל פרץ: זאת אומרת, המגרש 804.

יחיאל זוהר: אני לא יכול לזכור איזה מגרש, לכן אני בא ואומר, אותה התניה, ב-12 מיליון שקל.

רו"ח ברק ישראל: בסדר.

יחיאל זוהר: כי ברגע קבלת ההרשאה, הכסף יחזור ל..., אחרת לא יהיה לך מה לגמור, לא בניין העירייה ולא משהו אחר... הכסף שלנו, משקיעים אותו במקום המדינה. טוב, יאללה, אז אנחנו מייצרים את זה עם ההתניה הזאת, בסדר?

שי עמר: סעיפים 6, 7 ו-8.

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 2003 מקרן עבודות פיתוח (קע"פ) בסך 12,436,479 ₪, עבור בניית ב"ס יסודי בשכ' רמות יורם, מגרש 804.**

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 2451 ממשרד החינוך בסך 66,080 ₪, עבור רכישה והקמה של מתקני ביטחון , לפי החלוקה הבאה:**

מ. החינוך	**59,472 ₪**
הרשות	**6,608 ₪**

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מקרן עבודות פיתוח (קע"פ) בסך 10,000,000 ₪, עבור בניית 6 כיתות גן, ברח' הרימון, מגרש 406.**

יחיאל זוהר: הלאה, מה זה 8?

שי עמר: אותו דבר, תב"ר גם. תעבור ל-10 עכשיו.

יגאל פרץ: 9, למה?

שי עמר: שנייה לא, חסר אחד. יש לו 11. עוד דקה הוא נכנס.

יגאל פרץ: ראש העיר, איתך זה 12.

איריס כהן: 12.

שי עמר: דקה ייכנס עוד אחד, למה בצמצום?

11. דיון בדו"ח כספי רבעון 4 לשנת 2025. מצ"ב הדו"ח.

12. דיון בדו"ח כספי לרבעון 1 לשנת 2026. מצ"ב הדו"ח.

יחיאל זוהר: מה, יש עוד? יש דו"ח כספי. דוח כספי. אין צורך באישור. כל מה שצריך זה, תסביר אותו אם יש שאלות לחברים, בבקשה.

רו"ח ברק ישראל: יש למעשה שני דו"חות כספיים, אחד מהם זה הרבעון הרביעי משנת 2025, והשני הרבעון הראשון לשנת 2026. אני אגיד רק משפט אחד לגבי הרבעון הרביעי של שנת 2025. לפי מה שאנחנו רואים, השנה הסתיימה בסדר גודל של קצת פחות מ-400,000 שקל גירעון. דרך אגב, קיבלנו היום את טיוטת הדו"ח הכספי המבוקר לשנת 2025, שבוקר על ידי משרד הפנים, רואה חשבון חיצוני מטעם משרד הפנים. המספרים לא השתנו, אתם תראו בהמשך כאשר אנחנו נאשר אותו במועצה שהמספרים הם זהים, זאת אומרת שהעירייה סיימה את שנת 2025 בגירעון של קצת פחות מ-400,000 ₪ על תקציב של 440,000,000 ₪. זה לגבי שנת

2025. לגבי הרבעון הראשון של שנת 2026, תקציב העירייה הוא 473 מיליון שקלים. העירייה ביצעה ברבעון הראשון סדר גודל של קצת פחות מ-3 מיליון שקלים גירעון, זה הרבעון הראשון. בדרך כלל הרבעון הראשון והשני מתאפיינים-

יחיאל זוהר: מתאזן בשני או בשלישי? מתי הוא מתאזן?

רו"ח ברק ישראל: מתחיל להתאזן בשלישי, מתחיל להתאזן בשלישי. ברבעון הראשון והשני, זה כאילו התנעה.

דובר: בסוף שנה משרד הפנים מביא-

רו"ח ברק ישראל: לא רק משרד הפנים, משרדים אחרים מתחילים להשלים תקציבים. בהתחלה אתה רק מגיש תכניות, אתה מתחיל לדווח, ואתה מתחיל לראות את הכספים החל מהרבעון השלישי פחות או יותר. אז סדר גודל של 2,880,000 ₪ זה הגירעון לרבעון הראשון. מעבר לזה אין שינוי יוצא דופן. זהו, זה פחות או יותר.

יחיאל זוהר: שאלות, רבותיי.

רו"ח ברק ישראל: אושר כמובן בוועדת הכספים, יש את הפרוטוקול של ועדת הכספים שהוא מצורף לכאן.

יחיאל זוהר: מתי הייתה ועדת הכספים?

רו"ח ברק ישראל: חמישי שעבר.

שי עמר: חמישי האחרון.

יחיאל זוהר: אוקיי, יאללה. שאלות, אם אין שאלות, נאשר. אנחנו, אגב, לא דנים בזה, אין הצבעה.

שי עמר: המלצה של הוועדה. זה המלצה של הוועדה.

10. אישור עדכון תקציב העירייה לשנת 2026. מצ"ב פרוטוקול ועדת הכספים מיום 25.6.2026.

רו"ח ברק ישראל: לפני טבלת ההנחות, יש את עדכון תקציב העירייה, מאחר ואנחנו רוצים לאשר את ההנחות והיה גירעון של 3.6 מיליון ₪ צפוי.

יחיאל זוהר: ישבה ועדת כספים, אישרה את ה-1.8 מיליון?

רו"ח ברק ישראל: נכון, ועדת הכספים שהתקיימה ביום חמישי שעבר אישרה גם את קיצוץ התקציב על פני כל הסעיפים באופן מלא של סדר גודל 1.8 מיליון ₪, ולכן אנחנו יכולים כרגע לבוא ולדון בטבלת ההנחות החדשה. ליז, רוצה להגיד כמה מילים בעניין?

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר עדכון תקציב העירייה לשנת 2026.**

13. אישור טבלת ההנחות בארנונה לפי מבחן הכנסה 2026.

ליז זילכה: כן, בהמשך לשתי ישיבות שהתקיימו וישיבות עבודה שנעשו, גובש המתווה שלפניכם, טבלת ההנחות לשנת 2026. לפי המתווה המוצע, הפחתנו 5% באחוז ההנחה, מבלי שמדרגות השכר הוזזו. בכל זאת, למשפחות בנות עשרה נפשות ומעלה ראינו שהפגיעה היא גדולה, אז החלטנו להותיר את אחוז ההנחה כפי שמשרד הפנים פרסם בשנת 2026.

רו"ח ברק ישראל: רק ל-10 ומעלה.

ליז זילכה: נכון.

יחיאל זוהר: זה מה שאישרנו בישיבה הקודמת?

טל שלמה אדרי: זה מעבר, לפי מה שאני מבין עכשיו, לא?

שי עמר: לא, לא. זה מה שאישרנו.

דובר: רק מעל 10 נפשות.

ליז זילכה: זה לטובת התושבים.

טל שלמה אדרי: אני אומר, זה מעבר.

שי עמר: כן, כן.

יגאל פרץ: ברק, בעצם אחרי שאישרתם את השינוי של התקציב, אז עכשיו זה כבר, נתת חוות דעת שבהינתן שזה אושר, זה כבר לא גירעוני, ובעצם אפשר להצביע על זה.

רו"ח ברק ישראל: חוות הדעת כמובן גם מצורפת.

שי עמר: יש קיצוץ, עשינו קיצוץ.

יגאל פרץ: לי זה רק שאלה, לא היה כאילו את ה-90% לעשות משבע נפשות ומעלה, ואת ה-5% לתת...?

ליז זילכה: לא, אז היה גירעון.

יגאל פרץ: כי אלה משפחות ברוכות ילדים, אז את יודעת, זה מתקזז.

ליז זילכה: אבל היה גירעון. לא, אני אסביר לך מה שאתם לא מבינים.

יחיאל זוהר: אני מציע לכם הצעה. אל תנסו לשנות, אתה תשנה משהו, זה מחזיר אותנו-

טל שלמה אדרי: אגב ראש העיר, אני בדקתי, משפטית היחידי שיכול לאשר את מה שאתה הצבעת... השאלה שלי, מאז הישיבה הייתה פנייה?

יחיאל זוהר: הנה, עכשיו אנחנו מאשרים את זה. ... משרד הפנים. אין בעיה. רק דבר אחד, הטבלה הזו מורידה את ההצעה.

(מדברים ביחד)

יחיאל זוהר: חבר'ה, דקה אחת. ההחלטה הזו התקבלה בעקבות תצהיר של גזבר העירייה שזה גורם לגירעון. עכשיו גזבר העירייה לפרוטוקול ולהקלטה, כלומר שבעקבות התיקון הזה שבעצם קיצצנו את כל ה-1.8 מיליון ₪ לא צפוי גירעון?

רו"ח ברק ישראל: נכון מאוד. אני גם צירפתי גם הצהרה כזאת.

יחיאל זוהר: יופי,. אז אם יש את ההצהרה הזו בואו נאשר את הטבלה כפי שוועדת הכספים אישרה וזה נגמר. ואני אוציא, אם צריך משרד הפנים, אני אוציא להם מכתב. אני לא בטוח שצריך משרד הפנים, אבל אם צריך, אני אוציא להם כבר מכתב. בסדר?

שי עמר: טוב, מאושר פה אחד.

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר טבלת ההנחות בארנונה לפי מבחן הכנסה 2026. בהתאם לשיעורי ההנחה כמוצע לחברי המועצה ע"י הגזבר ומנהלת אגף הכנסות העירייה כך ששיעורי ההנחה למשקי בית עד 9 נפשות הופחתו ב- 5% וטווח ההנחות יעמוד על 85%-25%, וביחס למשפחות בנות 10 נפשות ומעלה שיעורי ההנחה יהיו בטווח 90%-30%**

9. הצבעה חוזרת לאישור ההתקשרות עם מר אריאל כהן, במסגרת הסכם מיום 20.7.2022, למתן שירותי ניהול לפרויקטים הנדסיים עבור העירייה, בהתאם לקבוע בסעיף 122א לפקודת העיריות, לפי דרישת ראש העירייה וכן לאור שינוי הנסיבות, עקב התפטרותה של הגב' עדי חורי.

יחיאל זוהר: 9 - התפטרות חברת המועצה. אנחנו סברנו שבזה תם הפרק הזה של ה-

טל שלמה אדרי: זה נקרא מניעות. סילקתם את המניעות.

יחיאל זוהר: ניגוד עניינים. אנחנו מבקשים להביא את זה שוב להחלטת מועצה... לאשר את זה עכשיו, ועוד פעם אני אגיע למשרד הפנים עם הטבלה.

שי עמר: זה הנוסח.

יגאל פרץ: הצבעה חוזרת לאישור התקשרות.

יחיאל זוהר: אני לא כותב לבקשת ראש העיר, זה לא בקשת ראש העיר. מי ממציא לי את זה?

עו"ד יעל ארביב גבאי: לא, הצבעה חוזרת זה לבקשת ראש העיר.

יחיאל זוהר: זה לא מה שכתוב.

טל שלמה אדרי: לא, זה סמנטיקה.

יחיאל זוהר: בסדר. אנחנו לא הולכים לפגוע בו ולא שום דבר. היא הלכה הביתה, אמרנו לה תודה, זה הנושאים. אתה רוצה, תקריא את הנושאים שהוא מטפל בהם.

שי עמר: הצבעה חוזרת לאישור התקשרות.

יחיאל זוהר: מצביעים על ההתקשרות איתו במניעת ניגוד עניינים.

שי עמר: סעיף 9 – הצבעה חוזרת לאישור התקשרות של מר אריאל כהן במסגרת הסכם מיום 20.7.22, למתן שירותי ניהול ופרויקטים הנדסיים עבור העירייה, בהתאם לקבוע בסעיף 122א' לפקודת העיריות, לפי דרישת ראש העירייה וכן לאור שינוי הנסיבות, עקב התפטרותה של הגב' עדי חורי. רצ"ב דברי הסבר. רשימת פרויקטים בטיפול אריאל, יש כאן את כל הרשימה מ-1 עד 24, שהיא עדכנית נכון ליום 1.7.26, היא מתעדכנת מעת לעת, זו לא רשימה שהיא סופית, כל פעם לפי הפרויקטים. מאושר חברים פה אחד?

טל שלמה אדרי: אני מתנגד. זה. לא מהסיבה שקשור לניגוד עניינים, אני לא יכול לפרט את זה כרגע, אבל אני מתנגד. בסדר?

שי עמר: אתה מתנגד.

ראובן פיניש: יש פה מספיק.

יחיאל זוהר: זה לא עניין מספיק. דווקא הייתי פונה אליו, הייתי אומר לו זו התנגדות לא נכונה.

טל שלמה אדרי: אני לא יכול לפרט למה.

יחיאל זוהר: עכשיו ענית.

טל שלמה אדרי: לא קשור לניגוד עניינים.

אליעזר ש. דורי: יש 12 בלעדיו.

שי עמר: 12 בעד, טל אדרי מתנגד. כולנו פה אחד 12, זה רוב.

יחיאל זוהר: אז גמרנו, הישיבה הזו מוקלטת, תעבירו אותה לגלי צה"ל גם.

שי עמר: תסגור את הישיבה.

החלטה: **הוחלט לאשר התקשרות עם מר אריאל כהן, במסגרת הסכם מיום 20.7.2022, למתן שירותי ניהול לפרויקטים הנדסיים עבור העירייה, בהתאם לקבוע בסעיף 122א לפקודת העיריות, לפי דרישת ראש העירייה וכן לאור שינוי הנסיבות, עקב התפטרותה של הגב' עדי חורי.**

מר יחיאל זוהר	מר ראובן פיניש
ראש העירייה	מ"מ מנכ"ל העירייה

קובץ החלטות

1. אישור הארכת גבייה בהתאם לסעיף 14 לחוק עזר לנתיבות (סלילת רחובות), התשפ"ב–2022.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר בהתאם לסעיף 14 לחוק עזר לנתיבות (סלילת רחובות), התשפ"ב–2022 (להלן – "חוק העזר"), להאריך את גביית היטלי הסלילה לפי חוק העזר בהתאם לתעריפים שבתוספת הראשונה לחוק העזר לעד שנה נוספת מהמועד המוארך (לפי אישור מנכ"ל משרד הפנים) (30.7.2026), וזאת עד ליום 30.7.2027 או פרסום חוק עזר עם תעריפים מעודכנים, לפי המוקדם.

2. אישור הארכת גבייה בהתאם לסעיף 16 לחוק עזר לנתיבות (תיעול), התשפ"ב–2022.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר בהתאם לסעיף 16 לחוק עזר לנתיבות (תיעול), התשפ"ב–2022. (להלן – "חוק העזר"), להאריך את גביית היטלי התיעול לפי חוק העזר בהתאם לתעריפים שבתוספת הראשונה לחוק העזר לעד שנה נוספת מהמועד המוארך (לפי אישור מנכ"ל משרד הפנים) (30.7.2026), וזאת עד ליום 30.7.2027 או פרסום חוק עזר עם תעריפים מעודכנים, לפי המוקדם.

3. אישור העברת פניה למשרד הפנים לאשר הארכת הגביה כאמור (סעיפים 1, 2 לעיל בסדר יום ישיבה זו).

החלטה: הוחלט פה אחד לבקש את אישור שר הפנים או מי מטעמו להארכת הגביה כאמור (סעיפים 1, 2 לעיל בסדר יום ישיבה זו).

5. אישור שיבוץ בוועדות המועצה של חבר המועצה הנכנס ישראל חניה במקום חברת המועצה היוצאת גב' עדי כהן-חורי, כדלהלן:

ועדה לענייני ביקורת

ועדת קליטה ועלייה

ועדה מקומית לתכנון ובניה (מליאה)

ועדה לקידום מעמד הילד

ועדת מלגות

ועדה למעמד האישה

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר

שיבוץ בוועדות המועצה של חבר המועצה הנכנס ישראל חניה במקום חברת המועצה היוצאת גב' עדי כהן-חורי, כדלהלן:

ועדה לענייני ביקורת

ועדת קליטה ועלייה

ועדה מקומית לתכנון ובניה (מליאה)

ועדה לקידום מעמד הילד

ועדת מלגות

ועדה למעמד האישה

הצהרה של חבר המועצה הנכנס תתקיים בישיבת המועצה הקרובה.

6. אישור הגדלת תב"ר מס' 2003 מקרן עבודות פיתוח (קע"פ) בסך 12,436,479 ₪, עבור בניית ב"ס יסודי בשכ' רמות יורם, מגרש 804.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 2003 מקרן עבודות פיתוח (קע"פ) בסך 12,436,479 ₪, עבור בניית ב"ס יסודי בשכ' רמות יורם, מגרש 804.

7. אישור תב"ר מס' 2451 ממשרד החינוך בסך 66,080 ₪, עבור רכישה והקמה של מתקני ביטחון , לפי החלוקה הבאה:

מ. החינוך 59,472 ₪

הרשות 6,608 ₪

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 2451 ממשרד החינוך בסך 66,080 ₪, עבור רכישה והקמה של מתקני ביטחון , לפי החלוקה הבאה:

מ. החינוך 59,472 ₪

הרשות 6,608 ₪

8. אישור תב"ר מקרן עבודות פיתוח (קע"פ) בסך 10,000,000 ₪, עבור בניית 6 כיתות גן, ברח' הרימון, מגרש 406.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מקרן עבודות פיתוח (קע"פ) בסך 10,000,000 ₪, עבור בניית 6 כיתות גן, ברח' הרימון, מגרש 406.

9. הצבעה חוזרת לאישור ההתקשרות עם מר אריאל כהן, במסגרת הסכם מיום 20.7.2022, למתן שירותי ניהול לפרויקטים הנדסיים עבור העירייה, בהתאם לקבוע בסעיף 122א לפקודת העיריות, לפי דרישת ראש העירייה וכן לאור שינוי הנסיבות, עקב התפטרותה של הגב' עדי חורי.

החלטה: הוחלט לאשר התקשרות עם מר אריאל כהן, במסגרת הסכם מיום 20.7.2022, למתן שירותי ניהול לפרויקטים הנדסיים עבור העירייה, בהתאם לקבוע בסעיף 122א לפקודת העיריות, לפי דרישת ראש העירייה וכן לאור שינוי הנסיבות, עקב התפטרותה של הגב' עדי חורי.

10. אישור עדכון תקציב העירייה לשנת 2026. מצ"ב פרוטוקול ועדת הכספים מיום 25.6.2026.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר עדכון תקציב העירייה לשנת 2026.

13. אישור טבלת ההנחות בארנונה לפי מבחן הכנסה 2026.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר טבלת ההנחות בארנונה לפי מבחן הכנסה 2026. בהתאם לשיעורי ההנחה כמוצע לחברי המועצה ע"י הגזבר ומנהלת אגף הכנסות העירייה כך ששיעורי ההנחה למשקי בית עד 9 נפשות הופחתו ב- 5% וטווח ההנחות יעמוד על 85%-25%, וביחס למשפחות בנות 10 נפשות ומעלה שיעורי ההנחה יהיו בטווח 90%-30%.