עיריית נתיבות

לשכת מנכ"ל העירייה

פרוטוקול ישיבת מועצה

שמן המניין מס' 20

מיום רביעי, ו' באלול תשפ"ו, 19.8.2026

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

השתתפו ה"ה:

מר יחיאל זוהר	**- ראש העירייה**
מר שי עמר	- חבר מועצה
מר משה בנימין פרץ	- חבר מועצה
מר אליעזר שילה דורי	- חבר מועצה
מר עידן מרדי	- חבר מועצה
מר מנחם בלו	- חבר מועצה
מר אליהו עמר	- חבר מועצה
מר מיכאל חדאד	- חבר מועצה
מר יגאל פרץ	- חבר מועצה
מר אוריאל כהן	- חבר מועצה
מר מיכאל אוזן	- חבר מועצה
מר אבי דרעי	- חבר מועצה
מר טל שלמה אדרי	- חבר מועצה
גב' כנרת גילה אגור	- חברת מועצה
מר ישראל חניה	- חבר מועצה

מוזמנים קבועים:

ראובן פיניש	- מ"מ מנכ"ל העירייה
רו"ח ברק ישראל	- גזבר העירייה
עו"ד יעל ארביב גבאי	- יועצת משפטית
איריס כהן	- לשכת ראש העיר
מר יוגב חזן	- סמנכ"ל תפעול

חסרים:

מר ירין זגזג	- חבר מועצה
מר חיים יהודה רייכמן	- חבר מועצה

סדר יום:

1. **הצעה לסדר היום** מחבר המועצה אבי דרעי: ביטול ההחלטה לצילום ישיבות המועצה.
2. **הצעה לסדר היום** מחברת המועצה כנרת אגור, בנושא: ועדות המועצה.
3. **שאילתה** מחברת המועצה כנרת אגור, בנושא: הספרייה העירונית
4. **שאילתות מחבר המועצה עו"ד טל שלמה אדרי, בנושאים:**
   א. רכישת התחדשות עירונית
   ב. משרת מנכ"ל
5. אישור תב"רים **ממשרד החינוך** בסך 355,824 ₪ , עבור נגישות אקוסטית / פרטנית, כדלהלן:

מס' תב"ר	מוס"ח	עבור	תקציב	
2456	ב"ס אוהל תמר	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2457	ב"ס יד המלך	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2452	גן הדר	נגישות פרטנית - ריהוט מותאם	25,824	₪
2453	ב"ס נועם אליהו	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2454	גן בניין אב	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2458	גן אדווה	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2459	גן נווה שרון (פעמון)	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2460	גן נווה שרון - רעות	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2461	תיכון באר מרים	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2462	בי"ס חב"ד בנים	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2463	בי"ס דרכא המר	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2464	בי"ס אוהל תמר	נגישות אקוסטית	30,000	₪
	סך הכל		**355,824**	**₪**

6. אישור תב"ר מס' 2465 **ממשרד הביטחון** בסך 2,750,000 ₪, המיועדים לשיפוץ מקלטים.

7. אישור הגדלת תב"ר מס' 2339 **ממשרד החינוך** בסך 11,523,720 ₪, עבור הקמה של מרכז מחוננים, מגרש 801 בשכ' רמות יורם. הסכום כולל הצטיידות בסך 205,800 ₪.

8. אישור הגדלת תב"ר מס' 2347 (מעון יום, במגרש 812 שכ' רמות יורם) **ממשרד החינוך** בסך 1,944,290 ₪, עבור בניית 2 כיתות גן, סכום זה כולל הצטיידות בסך 52,000 ₪.

9. אישור הגדלת תב"ר מס' 2349 (מעון יום, במגרש 410 רמות מאיר) **ממשרד החינוך** בסך 2,916,435 ₪, עבור בניית 3 כיתות גן חנ"מ (קומה שניה), הסכום כולל הצטיידות בסך 78,000 ₪.

10. אישור הגדלת תב"ר מס' 2350 (מעון יום, במגרש 821 ברמות יורם) **ממשרד החינוך** בסך 1,944,290 ₪, עבור בניית 2 כיתות גן חנ"מ (קומה שניה), הסכום כולל הצטיידות בסך 52,000 ₪.

11. אישור הגדלת תב"ר מס' 2351 (מעון יום מגרש 411 בשכונת רמות מאיר) **ממשרד החינוך** בסך 1,944,290 ₪, בגין תוספת 2 כיתות גן בקומה השנייה. הסכום כולל הצטיידות בסך 52,000 ₪.

12. אישור הגדלת תב"ר מס' 2063 **ממשרד החינוך** בסך 166,573 ₪, עבור הנגשות טכנולוגיות, לפי הפירוט להלן:
בגין חריגים תשפ"ה 119,685 ₪
הנגשה תשפ"ו 46,888 ₪

13. אישור הגדלת תב"ר מס' 1601 **מרשות מקרקעי ישראל (רמ"י)** בסך 173,684,938 ₪, עבור מעלות הנחל – ביצוע סוללה אקוסטית.

14. אישור הגדלת תב"ר מס' 2074 **מרשות מקרקעי ישראל (רמ"י)** בסך 376,335,237 ₪, עבור אזור תעשייה דרום מזרחי.

15. אישור תב"ר מס' 2455 **מהלוואות מבנק לאומי ומבנק מרכנתיל** בסך 17,500,000 ₪, עבור הקמת חניון לאוטובוסים חשמליים. תנאי ההלוואות הרשומים בהיתר:
- בנק לאומי- הלוואה בסך 5 מלש"ח, ל- 15 שנים, 0.72% - p.
- בנק לאומי- הלוואה בסך 5 מלש"ח, ל- 15 שנים, בריבית קבועה לא צמודה 4.4%
- בנק מרכנתיל- הלוואה בסך 7.5 מלש"ח, ל- 15 שנים, בריבית קבועה לא צמודה 2.76%

16. אישור פתיחת חשבון בנק בבנק לאומי נתיבות, עבור **הכנסות מחניון אוטובוסים חשמליים**.
מורשי החתימה הם: מר יחיאל זוהר- רוה"ע, מר ברק ישראל-גזבר.

17. אישור פתיחת חשבון בנק בבנק לאומי נתיבות, עבור **אזור התעשייה דרום-מזרחי**.
מורשי החתימה הם: מר יחיאל זוהר- רוה"ע, מר ברק ישראל-גזבר.

18. אישור **החלפת מורשי חתימה** של בית הספר "החדשני", כדלהלן:
סמל מוסד 681932
מנהלת ביה"ס: גב' שירן חגשור, ת.ז 040884801– במקום גב' בתיה פינקלשטיין ת.ז 023847163.
מזכירת ביה"ס: גב' אילנית שוחטי, ת.ז 029601093 – נשארת

19. אישור **החלפת מורשי חתימה** של בית הספר "ממ"ח עוז", כדלהלן:
סמל מוסד 682393
מנהל ביה"ס: הרב יהודה טיבי, ת.ז 302901178– במקום הרב עמיאל עובד ת.ז 017602707.
מזכירת ביה"ס: גב' שרה אברהם, ת.ז 205996739 – נשארת

20. אישור **פתיחת חשבון בנק ומינוי מורשי חתימה לבית הספר החדש "חמ"ד אומנויות"** ברמות יורם, כדלהלן:
סמל מוסד 682641.
מנהלת ביה"ס: גב' נורית אילוז, ת.ז 029608288
מזכירת ביה"ס: גב' מיכל מלכה-אלון, ת.ז 326433646

21. **הצהרת אמונים** של מר ישראל חניה הנכנס כחבר מועצה, במקומה של עדי כהן, של (לפי סעיף 24א(ג) לפקודת העיריות).

22. **אישור פקחים** עבור השיטור העירוני ועבור הפיקוח העירוני, כדלהלן:
דן טסמה ת.ז. 208064436, החל מ-10.08.2026 – פקח שיטור עירוני (אש"ל)
מנואל אהרונשווילי ת.ז 209357409, החל מ- 11.08.2026 – יח' פיקוח עירוני (יפת"ח).

23. הרמת כוסית לכבוד החג.

24. 24. תב"ר נוסף לנגישות בסך 30,000 ₪ ל"שמע קולנו" (מחוץ לסדר היום).

יחיאל זוהר: דבר תורה.

*** דבר תורה מפי מר יגאל פרץ ***

יחיאל זוהר: סדר יום. ישיבה מן המניין מס' 20. יש לו לפני סדר היום, אני מאמין שזו ברכה של כולנו פה למשה פרץ, שמפנה לנו כסא בלשכה. מי שלא יודע מה זה התמודדות, ומי שלא יודע מה זה ליכוד, הוא לא מבין את המשמעות של התוצאה הזו. אחד המתמודדים שהוא מתמודד ראוי בהחלט, איש משטרה לשעבר, בחור רציני, התחיל את המערכה הזו לפני כמעט 4 שנים, מאז הבחירות הקודמות. הוא התחיל במסע הכנות לקראת הפריימריז, הסתובב עיר-עיר, אפילו פה בנתיבות היה הרבה מאוד פעמים. במהלך חודש וחצי מאז שאנחנו נכנסנו לתמונה, שינינו את כל כללי המשחק, כל הערים שהודיעו שיתמכו בו, מרביתם עברו לתמוך בנו. והעיר הצביעה כמעט כמו ברוסיה, 97.5% למשה. התוצאה ידועה ואנחנו נאחל לו הצלחה גדולה לטובת העיר, לטובת הנגב, ולי אין ספק שהוא יצליח, והוא יצטרך אותנו בעוד 4 שנים. הוא מבין שהוא צריך להיות בסדר איתנו. אז באמת איחולים. אני אמרתי אתמול, האדם היחידי שאני רוצה להתקשר אליו ולאחל לו הצלחה זה אמא שלו דווקא, שהיא הייתה זו שליוותה את זה מקרוב, בדאגה מיוחדת לבנה במשך הרבה מאוד שנים שהוא מתמודד בכל מיני מערכות, והנה סוף-סוף יש משהו שיכול להוביל אותו להישג אישי וגם הישג לאומי מהדרגה הראשונה. אמרנו הכל ואני מניח שכולם מצטרפים לברכות. גם האופוזיציה, לא פה היום?

משה בנימין פרץ: הוא לא פה, הוא לא יצטרף. מה שחשוב זה ה-

יגאל פרץ: אמרתי לטל, אם היית נצמד כבר היית חבר כנסת.

יחיאל זוהר: הוא יצטרף, אני מבטיח לך שהוא יצטרף. כי הוא אמר לי – למה אתה לא בוחר אותי אני? אמרתי לו – כי אתה לא דיברת איתי. הוא דיבר איתי, אתה לא דיברת. בסדר.

משה בנימין פרץ: יחיאל ברשותך, אני רוצה 2-3 דקות, אני רוצה לומר תודה רבה... מי שנמצא פה וכל השותפים וכל החברים, אבל בראשם לך. מה שיחיאל

אמר, הוא לא רצה להרחיב ולהעמיק, אבל המהפך שהיה פה, הוא אמר חודש וחצי, יותר נכון שלושה שבועות סך הכל, כדי להפוך אנשים שהבחור ביקר אצלם יום-יום במשך 4 שנים, וברגע האמת, לכל מקום שהלכתי, אפילו ישבתי אצל בחור בראשון. הוא אומר לי – אני עובד בשבילך. אני לא יודע מי הוא. הוא אומר לי – אני עובד בשביל יחיאל, ואפילו יחיאל לא יודע שאני עובד בשבילו. קודם בגלל הכרת הטוב, בגלל מהלכים ש... באמת בסוף, כל מפעל חייך יחיאל שעשית במיוחד בתנועת הליכוד, ראינו את זה בהרבה נקודות, אבל בנקודה שלי, בא לידי ביטוי ברוך השם בהצלחה רבה. אבל בליכוד. וזה המקום באמת לומר מבחינתי את תודתי אליך. קודם כל, יחיאל גם כשהוא מוביל מהלך או תומך במשהו, הוא צריך להאמין בו. אז זה שאתה מאמין בי, ואני מאמין שמעבר לפריימריז בעוד 4 שנים, גם במשך השנים הקרובות, אני אשמח מאוד, ולא תהיה ברירה, לקבל ממך הרבה עצות והכוונות איך להוביל את התפקיד הזה ואת המעמד הזה לטובת הנגב והאזור כולו.

יגאל פרץ: בדרך אמונה בחרנו. חזק וברוך.

יחיאל זוהר: רק לפני סדר יום, אני כן אתייחס בתגובה אם אני אדרש בכלל, היהודי הזה, יו"ר האופוזיציה שפנה במכתב תלונה וביקש לחקור ולחקור. זה חוזר על עצמו בכל אפשרות ובכל הזדמנות. אבל צריך פה לציין את העובדה שהוא בעצמו התמודד בליכוד והוא עצמו נכשל בהתמודדות בליכוד ועתר לבית הדין של התנועה, ובית הדין לא אישר לו. אז זה קצת מגוחך שאדם שרצה להיאבק על כיסא במרכז הליכוד, להיכנס לליכוד וגם להתמודד בבוא העת, כי זה מה שהוא אמר לי באותו יום, שהוא רצה להתמודד. אגב, הוא ניסה להתמודד קדנציה קודמת. אז חבל שהוא נוהג כמו שהוא מתנהג, אבל היות והוא לא פה, אני לא ארחיב, אני אתן לו להגיב. אם צריך להגיב, אני אגיב על הכל.

1. הצעה לסדר היום מחבר המועצה אבי דרעי: ביטול ההחלטה לצילום ישיבות המועצה

יחיאל זוהר: סדר יום. יש לנו נושא ראשון הצעה של חבר המועצה אבי דרעי,

ביטול החלטה לצילום ישיבות המועצה. אני רוצה לומר בעניין הזה, בזמנו כשהוצע לצלם, אני לא התנגדתי ואני אמרתי שעוד תבקשו, מי שזוכר את הישיבה הזו, עוד תבקשו להסיר את זה או להפסיק את זה. מבחינתי אני הרבה מאוד שנים פה, זה יכול לצלם מכל כיוון שהוא רוצה, וידבר מה שהוא רוצה והכל בסדר. יש אנשים שיש להם רתיעה ממצלמה ולא שהם מפחדים לומר משהו, אלא לא רוצים להתבטא ולומר דברים שהם יודעים שמצלמים אותם... שימוש לא נכון. אז אני מבין את שני הכיוונים, מבחינתי אני הלכתי איתכם בהצעה הקודמת, אני הולך אתכם בהצעה הזו של ביטול, לי אין בעיה עם זה. לא ציבורית, לא מעשית, לא שום דבר. מי שרוצה שיכתוב. חוץ מלכתוב עליי מילה קשה שאני לא רוצה להגיד אותה פה, כבר כתבו הכל בעיתונות המקומית, אז אני פחות... גם בארצית.

<u>אוריאל כהן:</u> אני רוצה להגיד משהו אם אפשר.

<u>יחיאל זוהר:</u> אין בעיה.

<u>אוריאל כהן:</u> בימים האחרונים עברתי מסע של תקיפה של לינצ' הייתי קורא לזה אפילו ברשתות הפייסבוק וכדומה על ידי 2 חברות מועצה. יש פה אחת, אז אני אדבר גם אלייך כנרת. אני שואל אותך שאלה, משהו שקצת קשה לי להבין. האם את חושבת שתושבי נתיבות הם אנשים כל כך עילגים ונמוכים שהראייה שלהם לראות את מה שקורה פה בעיר זה בא לידי ביטוי רק במצלמה הזאת ביום רביעי פעם בחודש? אז את טועה. הציבור שלנו, תושבי העיר הם רואים בצורה מאוד ברורה את מה שקורה פה בעיר, את העשייה, את הפיתוח, את השגשוג של העיר ביחד בהובלה של ראש העיר ביחד עם חברי המועצה, הם לא צריכים את הדבר הזה שיגרום להם איזה פופוליזם זול, לך ולעוד חבר שלך שמשום מה אני לא יודע למה הוא הגיע. אז אם את חושבת בדרך אחרת לבוא ולציין את העשייה שלך, אני לא אגיד לך לבוא ולחבור, כי לא אני בעל הדבר, זה ראש העיר יחליט אם לקבל אותך או לא. אבל תצטרפי לצוות המנצח כי ככה אפשר לעשות ולפעול, לא בדרכים שאת חושבת, לשבת על הגדר ורק להתריס ולהתסיס.

<u>יגאל פרץ:</u> גם מבחינת שקיפות, אני חושב שהפרוטוקול כביכול הוא משקף את כל מה שנאמר. אפילו אם אני משתעל, כתוב השתעל. יש את כל השקיפות. מי

בעד?

יחיאל זוהר: לפני הבעד, אנחנו מבטלים, הישיבה הזו ממילא מצולמת, ובזה תם הטקס אחרי ההצבעה.

דובר: אני רוצה להוסיף.

כנרת אגור כהן: אני גם רוצה להוסיף... בצורה לא נחמדה. קודם כל, אני נגד זה שנבטל את הצילום של ישיבות המועצה. אני לא מבינה מה יש לך לפחד, מה יש לך להסתיר. היום יותר נוח לאנשים להסתכל בסרט, לפעמים יותר מאשר לקרוא. ואתה מדבר על שגשוג וכאלה, אני רואה דברים אחרים. אז אם אין מה להסתיר, אז אין שום בעיה שיצלמו. אין לנו פה דיון אידיאולוגי, מאחר ואתם הרוב ואני המעט, אז לא משנה מה שאני אגיד, אתם עדיין תצביעו בעד שיבטלו את הצילום. כך שחבל מאוד שאתם מסתירים דברים וזהו.

אבי דרעי: לא הבנתי, את לא יושבת בישיבות הללו? את לא נמצאת? את לא יושבת בישיבות הללו כל שני וחמישי? מה, עשו פה משהו לא בריא, לא חוקי? מה ייתן לך הדבר הזה? מה ייתן לך הדבר הזה, לא הבנתי.

כנרת אגור כהן: אני רוצה שאנשים יראו מה שקורה פה. לא כולם מכירים מה שקורה פה.

אבי דרעי: מה קורה פה? מה קורה פה? שבועיים וחצי אחרונים חברת אליו התעוררת עם כמה שאילתות? פתאום את... שקיפות?

כנרת אגור כהן: פשוט כשאני באופוזיציה יותר נוח להגיש את כל השאילתות, מה הקשר?

יחיאל זוהר: עמדה שלך. עוד מישהו, מישהי?

כנרת אגור כהן: חבל מאוד.

אוריאל כהן: אני רוצה רק להוסיף. אחד הדברים שגרמו לי מאוד להעריך את ראש העיר, באחד הכנסים הוא אמר שהוא בעד ועדת חקירה ממלכתית. אני לא נכנס לגוף העניין אם צריך ועדת חקירה ממלכתית או לא, זה פחות הנושא.

הנקודה, שעצם המציאות שקרה משהו מזעזע במדינה, וצריך לחקור אותו לעומק בצורה יסודית כדי להגיע למסקנות, ולא לטייח את זה, אפילו שזה לא בהכרח עמדת הרוב או עמדת המפלגה וכו'.

יחיאל זוהר: אגב, גם לא חשוב לי איזו ועדה, העיקר שייחקר.

אוריאל כהן: אני חושב שזה בהחלט מעורר התפעלות. וגם פה בנקודה הזאת, אחד הדברים שלפחות אני כנציג ציבור מרגיש, שאני צריך לייצג את רצון הציבור. ורצון הציבור זה קצת יותר שקיפות ממה שיש, קצת יותר הנגשה ממה שיש, קצת יותר ידע ממה שיש. ועברה פה החלטה לפני לא יודע, חודשיים שלושה, שכולם הצביעו פה אחד בעד הצעד הזה, בעד הקדמה הזאת. אנחנו מנסים להידמות לערי המרכז, לברוח מהתדמית.

יחיאל זוהר: אגב, הציבור שלך...

אוריאל כהן: זה לא רלוונטי. אני לא מדבר על הציבור שלי.

יחיאל זוהר: דווקא הציבור החרדי שצריך לשמוע את זה, אין להם את הכלים.

כנרת אגור כהן: דווקא יש להם את הכלים והם כולם יש להם טלפונים. זה לא נכון.

יחיאל זוהר: חברי'ה, אם נעשה את זה באותה אווירה, זה בסדר. דעתך נשמעה, בואו נמשיך.

אוריאל כהן: לכן אני אומר, שאם לפני חודשיים שלושה ישבנו פה כולנו והצבענו בעד הצעד הזה והתקדמנו, ונדמינו לערי המרכז, אז אולי כדאי באמת להישאר שם. בכל אופן, אני שמח שהחלטנו, אם לא על ההצעה, לפחות על ההצבעה, לחופש פעולה בתוך הסיעה.

יחיאל זוהר: חופשי, כן.

אוריאל כהן: ואם גם יש חופש פעולה מתוך הקואליציה, זה בכלל מושלם.

יחיאל זוהר: חופש פעולה לכולם, לכל הסיעות. אני לא מצפה שאנחנו נהיה

פה זה. אבל אני אומר לך את דעתי האישית, אתה יודע, לי אין בעיה, תצלם כמה שאתה רוצה, אני מדבר ואני אומר מה שאני צריך להגיד. הבעיה היא שאנשים שיש להם רגישויות בדברים האלה, וצריך להתחשב גם בהם.

כנרת אגור כהן: איזה רגישויות? ...

(מדברים ביחד)

יגאל פרץ: כנרת, זה הופך להיות זול.

כנרת אגור כהן: זה לא הופך להיות זול.

יגאל פרץ: מי שרוצה לצלם, יכול להביא מצלמה.

כנרת אגור כהן: אבל זה יותר נוח. וזה גם עולה כסף.

יחיאל זוהר: זה נכון. כל אחד יכול להוציא מצלמה.

כנרת אגור כהן: כן, אבל זאת אומרת, יותר נוח ויותר מקצועי.

יחיאל זוהר: אנחנו מדברים רק על השידור, הצילום הציבורי על חשבון העירייה. כל השאר, יכול לצלם מה שהוא רוצה. אף אחד לא מונע...

יגאל פרץ: אין פה איזושהי מניעה או משהו.

יחיאל זוהר: טוב, אחרי ששמענו את הדעות לכאן, יש עוד מצביעים? כולם פה, נכון? הנה חניה נכנס. אתה מצטרף לדעת תורה? יאללה, מי בעד?

מנחם בלו: מה בעד? למה, למה?

יחיאל זוהר: הפסקת הצילום.

שי עמר: שידור.

מנחם בלו: ... חופשיים, למה להיות כאלה סגורים כל הזמן?

יחיאל זוהר: תצביע נגד, תצביע נגד.

יגאל פרץ: אין בעיה.

מנחם בלו: מה הקשר?

יחיאל זוהר: 3 מתנגדים.

שי עמר: אתה בעד או נגד?

מנחם בלו: אני לא, אני ניטראלי.

שי עמר: ניטראלי. נמנע. נמנע.

יחיאל זוהר: בסדר, התוצאה, היא תספור כמה בעד. יש 2 נגד ו-1 נמנע. אבל תגידו כמה בעד. תספרו כמה בעד, שיהיה-

אליעזר ש. דורי: 11 בעד, 2 נגד, 1 נמנע.

יחיאל זוהר: זה לצורך הפרוטוקול.

יחיאל זוהר: יאללה, הצעות לסדר יום. העברתי לך. יש לך נדמה לי עוד הצעה אחת.

החלטה: **הוחלט ברוב קולות 1 בעד, 2 נגד, 1 נמנע לאשר את ההצעה לסדר ולבטל את ההחלטה לצלם את ישיבות המועצה.**

2. הצעה לסדר היום מחברת המועצה כנרת אגור, בנושא: ועדות המועצה.

3. שאילתה מחברת המועצה כנרת אגור, בנושא: הספרייה העירונית

כנרת אגור כהן: יש לי עוד, כן.

יחיאל זוהר: אני קיבלתי עוד הצעה היום, היום קיבלתי אותה.

כנרת אגור כהן: על הקולרים בגן?

יחיאל זוהר: לא יודע, לא הספקתי. אבל 2 קיבלת תשובה?

כנרת אגור כהן: כן.

בס"ד

03.08.2026
כ' אב תשפ"ו

לכבוד: מר ראובן פיניש – מרכז מועצת העיר ומנכ"ל עיריית נתיבות

הנדון: **ייצוג סיעתי בוועדות החובה, ועדת מינוי עובדים בכירים ואי כינוס ועדות מועצה**

שלום רב,

אבקש להביא בפניך מספר סוגיות הנוגעות לעבודת מועצת העיר ולמילוי הוראות הדין, אשר ראוי כי יוסדרו בהקדם.

1. הרכב ועדות החובה בהתאם להוראות סעיף 150א לפקודת העיריות

סעיף 150א לפקודת העיריות קובע כי הרכב ועדות החובה של המועצה יהיה, ככל האפשר, בהתאם להרכב הסיעתי של המועצה, ובלבד שבכל ועדת חובה יהיה לפחות נציג אחד מן האופוזיציה.

במועצת עיריית נתיבות מכהנות שתי סיעות אופוזיציה, שכל אחת מהן מונה חבר מועצה אחד. על אף גודלן הזהה, בפועל קיים פער משמעותי בייצוג בין שתי הסיעות בוועדות החובה, כך שסיעתי "הציונות הדתית" אינה מיוצגת באופן המשקף את ההרכב הסיעתי של המועצה, ובפרט אינה מיוצגת במספר ועדות חובה מרכזיות (מכרזים , כספים , תכנון ובנייה , הנחות בארנונה).

לאור האמור, אבקש לבחון מחדש את הרכב ועדות החובה ולבצע את ההתאמות הנדרשות, כך שהרכב הוועדות יעמוד בהוראות סעיף 150א לפקודת העיריות וישקף באופן ראוי את ההרכב הסיעתי של מועצת העיר.

2. ועדת מינוי עובדים בכירים

בישיבת המועצה הראשונה אושר מינויי כחברה בוועדה למינוי עובדים בכירים, לצד ראש העיר מר יחיאל זוהר וסגן ראש העיר מר שי עמר. למיטב ידיעתי, מאז אישור ההרכב לא זומנתי לאף ישיבה של הוועדה. אבקש לקבל הבהרה:

האם הוועדה התכנסה מאז אישור הרכבה ? האם בוצעו בתקופה זו מינויים של עובדים בכירים ?

ככל שהוועדה התכנסה, אבקש לדעת מי השתתף במקומי, אם השתתף, ומהו הבסיס החוקי לכך.

3. ועדת לתכנון ובנייה

הובא לידיעתי, בישיבות ועדת תכנון ובנייה משתתפים באופן קבוע ונוטלים חלק בקבלת ההחלטות שני חברי מועצה. מר **משה פרץ** מסיעת הליכוד ומר **יהודה רייכמן** מסיעת ש"ס, למיטב ידיעתי מינויים אלו לא אושרו על ידי מועצת העיר. במידה ואכן כך פני הדברים, אבקש הבהרה מה הבסיס המשפטי להשתתפותם ולקבלת החלטות על ידם במסגרת הוועדה.

4. אי כינוס ועדות המועצה

למיטב ידיעתי, במהלך השנה האחרונה לא כונסו הוועדה לקידום מעמד הילד והוועדה לקידום מעמד האישה, כאשר הוועדה לקידום מעמד האישה לא התכנסה כלל מאז תחילת כהונת המועצה. כמו כן, גם ועדת החינוך אינה מתכנסת בתדירות הראויה.

מדובר בוועדות שתכליתן לקדם נושאים בעלי חשיבות ציבורית מהמעלה הראשונה, הנוגעים לילדים, לנשים ולמערכת החינוך. אי כינוסן לאורך זמן פוגע ביכולתן למלא את ייעודן הציבורי ואת תפקידן בהתאם לרוח המחוקק ולעקרונות המנהל התקין.

אבקש כי כלל הסוגיות המפורטות במכתבי זה ייבחנו ויטופלו בהקדם, וכי אקבל את התייחסותכם בכתב

בברכה, כנרת אגור

חברת מועצת עיריית נתיבות

סיעת הציונות הדתית

העתקים: מר יחיאל זוהר – ראש עיריית נתיבות

עו"ד יעל ארביב-גבאי – היועצת המשפטית לעירייה

גב' שרה אברהם – אחראית תחום שלטון מקומי, משרד הפנים

בס"ד

28.06.2026
יג' תמוז תשפ"ו

לכבוד

יחיאל זוהר

ראש עיריית נתיבות

<u>הנדון: שאילתה - מצב הספרייה העירונית בנתיבות</u>

הספרייה העירונית היא מוסד חינוכי ותרבותי מרכזי המשרת מדי יום מאות תושבים, ובהם תלמידים, סטודנטים, משפחות ומבקרים באירועים ובכנסים. כיום, קיימים בה ליקויים משמעותיים במבנה ובמערכות הספרייה, ובהם בעיות מיזוג, ליקויי תחזוקה שירותים שאינם תקינים , קירות שניזוקו והתנפחו כתוצאה מנזילות ורטיבות , היעדר תשתיות אינטרנט בחלק מאזורי הספרייה , ליקויים במערכת כיבוי האש , חלונות מכוסים במדבקות ישנות ודהויות במשך שנים רבות, רמת ניקיון ירודה ומפגעי תברואה לרבות דיווחים על הימצאות מכרסמים. ליקויים אלה פוגעים באופן משמעותי בתנאי השהייה של הציבור, בעבודת העובדים וביכולתם של תלמידים וסטודנטים ללמוד במקום באופן ראוי.

במיוחד מדאיגה העובדה כי בשבוע הבא צפוי להתקיים בספרייה יריד שבוע הספר, כאשר כיום תנאי השהייה במקום אינם ראויים ואינם מאפשרים מתן שירות מיטבי לציבור.

אבקש לדעת:

- **מיזוג אוויר** - האם ומתי בכוונת העירייה לבצע התקנת מזגנים או מצננים זמניים, או כל פתרון אחר שיבטיח תנאי שהייה סבירים למבקרים ולעובדי הספרייה עד להסדרת פתרון קבוע ?
- **ליקויים קריטיים** – האם ומתי בכוונת העירייה לטפל בכלל הליקויים הקריטיים בספרייה, ובכלל זה ליקויי בטיחות, תחזוקה , תשתיות ומפגעי תברואה, אשר פוגעים בתפקוד המקום וביכולת הציבור לעשות בו שימוש ראוי ?

עיר שמעמידה את החינוך בראש סדר העדיפויות שלה אינה יכולה להרשות לעצמה מציאות שבה הספרייה העירונית נמצאת לאורך זמן בתנאי תחזוקה ותשתיות ירודים כל כך.

אבקש כי הנושא יטופל בדחיפות, לנוכח הפגיעה המתמשכת בציבור המשתמשים בספרייה ולנוכח האירועים הציבוריים המתוכננים להתקיים בה בימים הקרובים.

בברכה,

כנרת אגור - כהן

חברת מועצת העיר

ויו"ר סיעת הציונות הדתית נתיבות

הציונות הדתית

עיריית נתיבות
לשכת ראש העירייה

ג' אלול תשפ"ו
16 אוגוסט 2026

לכבוד
הגב' כנרת אגור
חברת מועצת העיר
נתיבות.

שלום רב,

הנדון: מענה לשאילתה – מצב הספריה העירונית נתיבות

אני מאשר קבלת מכתבך שבנדון ומתוקף סעיף 36ב' לתוספת השניה בפקודת העיריות, אתכבד להשיבך כדלהלן:

1. בספריה העירונית היתה מותקנת מערכת מיזוג ישנה אשר באחרונה ובחלוף מעל 20 שנים שבקה חיים באופן שאינה ניתנת לתיקון.

2. במסגרת היערכות העירייה לתיקון המצב ומאחר ומדובר בהוצאה גדולה ובלתי מתוכננת פעלתי לגיוס התקציבים והמשאבים הנדרשים על מנת לבצע עבודות יסודיות של החלפת מערכת המיזוג לרבות התאמתה לדרישות החשמל בעלות כוללת של כ – 500,000 ₪.

3. עם גיבוש התוכנית וקביעת מסגרת התקציב החל קבלן מטעם העירייה לבצע עבודות, כאמור בהיקף נרחב וברמה מקצועית יסודית שתאפשר מיזוג תקין לבאי הספריה לשנים ארוכות. העבודות מתבצעות בקצב מזורז ותובעני והם צפויות להסתיים בימים הקרובים כאשר כבר עתה חלק ממערכת המיזוג עובדת.

4. מאחר והעירייה נטלה על עצמה לבצע החלפה וחידוש מערכת המיזוג ממסד ועד טפחות מטבע הדברים נוצר חלל זמן של למעלה מחודש בו המזגנים לא פעלו.

בכבוד רב,

יחיאל זוהר
ראש העירייה

העתק: מר ראובן פיניש – מ"מ מנכ"ל העירייה.
מר ברק ישראל – גזבר העירייה.
עו"ד יעל ארביב-גבאי – יועצת משפטית.

יחיאל זוהר: דרך אגב, לגבי המזגן בספרייה, הוא התחיל לעבוד. זה לא מזגן רגיל, זה משהו כמו שיש פה, מזגן עילי כבד, החליפו את הכל. זה כבד מאוד גם כספית, אבל זה היה צורך, כי כבר מעל 20 שנה המזגן הזה עבד. זה יש לי תשובה נוספת, אני אעביר לך אות אם נספיק לפני ישיבת מועצה.

כנרת אגור כהן: מה, על הקולרים?

יחיאל זוהר: לא יודע, אני לא זוכר. יש לי פה עוד 3 הצעות, 2 בטח של-

כנרת אגור כהן: לא, אבל אתה ראית את מה שכתבתי לך?

יחיאל זוהר: ראיתי. קולרים זה עניין של שקל.

כנרת אגור כהן: אז תעשו את זה.

יחיאל זוהר: זה לא פשוט.

כנרת אגור כהן: למה זה לא פשוט?

יחיאל זוהר: אני אגיד לך מה. אם נשים את הבריכות האלה עם הבקבוק למעלה, הדבר הזה, זה צריך תחזוקה שוטפת. להחליף להם כל פעם וניקיון שצריך למכשיר הזה, זה לא מכשיר שהוא הכי נקי בעולם.

כנרת אגור כהן: לא קולרים, משהו אחר.

יחיאל זוהר: אם אתה עושה קולר לחיצה, אתה חייב מערכת ניקוז. בלי מערכת ניקוז אתה לא יכול לעשות בכל הגנים, בחדשים יש. בגנים הישנים אין, בבתי הספר אין את זה. קולרים שמותקנים במקומות שמיועדים לכך, יש בכל המערכת.

כנרת אגור כהן: אבל יחיאל, זה ילדים בגן.

יחיאל זוהר: לא, יש. לא שאין.

כנרת אגור כהן: אין, אין, אין. בחדשים.

יחיאל זוהר: יש בכל בתי הספר היסודיים.

כנרת אגור כהן: לא, לא בבתי ספר.

יחיאל זוהר: והתיכוניים יש מים.

כנרת אגור כהן: אני מדברת על ילדים קטנים ש...

יחיאל זוהר: במעונות יום יש מים.

כנרת אגור כהן: מעונות יש.

יחיאל זוהר: בגני ילדים יש בחלק מהם מים.

כנרת אגור כהן: אין.

יחיאל זוהר: בחלק מהם מים.

כנרת אגור כהן: איפה?

יחיאל זוהר: אגב, חלק מהם אפילו באופן אישי. הבעיה שהם לא מחליפים כבר את הפילטרים.

כנרת אגור כהן: אבל יחיאל, מה?

יחיאל זוהר: בסדר, לקחתי, אני אענה לך ואני גם מטפל בזה. בסדר?

כנרת אגור כהן: מיני בר, משהו. זה ילדים קטנים. אתה יודע, הם באים עם בקבוק, מה שהם מביאים בבוקר, זה מה שיש להם עד הצהריים. חם, לכלוך, זה מה שהם שותים.

יחיאל זוהר: טוב.

כנרת אגור כהן: מה טוב?

יחיאל זוהר: אמרתי לך שאני אטפל בזה.

כנרת אגור כהן: אתה תטפל בזה?

יחיאל זוהר: אני יכול להגיד לך בגלל שאת מבלבלת את המוח אני לא אטפל בזה, ותיכנסי עם זה לצילום ותכתבי.

כנרת אגור כהן: לא, לא, לא.

יחיאל זוהר: את דאגת, בדקת, לספרייה.

כנרת אגור כהן: מצידי שזו תהיה הצעה שלך ולא שלי, העיקר שיהיה להם מים קרים.

יחיאל זוהר: עוד לפני שנולדת כבר בניתי את הספרייה.

כנרת אגור כהן: אבל בסדר.

יחיאל זוהר: אז מדברת איתי על...

כנרת אגור כהן: יחיאל בתכלס, מה שקרה, שכל הקיץ הלכנו למות מחום בספרייה.

יחיאל זוהר: אבל אמרתי לך, כנרת, אמרתי לך שאלת שאילתא, אני אענה לך על זה, אבל באופן מסודר. אני אומר לך שאנחנו הולכים למהלך, אנחנו צריכים לדעת מה העלות של 210 גני ילדים, אם צריך להחליף לכולם, מה המשמעות, האם יש מערכות ניקוז, אם צריך מערכות ניקוז. האם זה ייחשב על חשבון העירייה או על חשבון הכספים שאנחנו מעבירים לגן.

כנרת אגור כהן: אוקיי.

יחיאל זוהר: כל זה צריך לקבל פתרון.

כנרת אגור כהן: אז זה מטופל? זה מה שאני צריכה לשמוע.

יגאל פרץ: הוא אמר שזה מטופל.

יחיאל זוהר: אמרתי לך שמטפלים בזה, כן.

כנרת אגור כהן: תודה רבה . תודה רבה.

יחיאל זוהר: שאילתא של עו"ד טל, הוא לא פה.

כנרת אגור כהן: הוא מגיע.

יחיאל זוהר: אז אנחנו ניתן לו תשובות אחר כך.

5. אישור תב"רים ממשרד החינוך בסך 355,824 ₪ , עבור נגישות אקוסטית / פרטנית, כדלהלן:

מס' תב"ר	מוס"ח	עבור	תקציב	
2456	ב"ס אוהל תמר	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2457	ב"ס יד המלך	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2452	גן הדר	נגישות פרטנית - ריהוט מותאם	25,824	₪
2453	ב"ס נועם אליהו	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2454	גן בניין אב	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2458	גן אדווה	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2459	גן נווה שרון (פעמון)	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2460	גן נווה שרון - רעות	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2461	תיכון באר מרים	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2462	בי"ס חב"ד בנים	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2463	בי"ס דרכא המר	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2464	בי"ס אוהל תמר	נגישות אקוסטית	30,000	₪
		סך הכל	**355,824**	**₪**

יחיאל זוהר: יאללה, תב"רים. אישורי תב"רים. יש טבלה של בעיקר נגישויות בתי ספר. אגב, שתדעו, הכספים האלה לא מספיקים לבצע נגישות. לפעמים צריך להוסיף, תלוי בסוג הנגישות. מי שמקבל נגישות על מעלית, מעלית עולה הרבה יותר. אז תלוי בנגישויות. אז בבקשה, התייחסות לגבי הסיפור הזה של התב"רים. אם יש שאלות. עד הסוף זה תב"רים, הכל?

יגאל פרץ: כן, הכל תב"רים.

שי עמר: עד 15.

יחיאל זוהר: עד 14, כולל.

רו"ח ברק ישראל: אני רוצה רק להקריא. יש 11 תב"רים של נגישות אקוסטית, 30,000 ₪ בבתי ספר וגנים שונים, ועוד אחד נגישות פרטנית עבור ריהוט של 25,824 ₪. הסך הכל של כל נגישות האקוסטית והפרטנית, 355,824 ₪ ממשרד החינוך.

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר תב"רים ממשרד החינוך בסך 355,824 ₪ , עבור נגישות אקוסטית / פרטנית, כדלהלן:**

מס' תב"ר	מוס"ח	עבור	תקציב	
2456	ב"ס אוהל תמר	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2457	ב"ס יד המלך	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2452	גן הדר	נגישות פרטנית - ריהוט מותאם	25,824	₪
2453	ב"ס נועם אליהו	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2454	גן בניין אב	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2458	גן אדווה	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2459	גן נווה שרון (פעמון)	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2460	גן נווה שרון - רעות	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2461	תיכון באר מרים	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2462	בי"ס חב"ד בנים	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2463	בי"ס דרכא המר	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2464	בי"ס אוהל תמר	נגישות אקוסטית	30,000	₪
		סך הכל	**355,824**	**₪**

6. אישור תב"ר מס' 2465 ממשרד הביטחון בסך 2,750,000 ₪, המיועדים לשיפוץ מקלטים.

רו"ח ברק ישראל: 6 – אישור תב"ר מספר 2465 ממשרד הביטחון על שיפוץ מקלטים בסכום של 2,750,000 ₪.

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 2465 ממשרד הביטחון בסך 2,750,000 ₪, המיועדים לשיפוץ מקלטים.**

7. אישור הגדלת תב"ר מס' 2339 ממשרד החינוך בסך 11,523,720 ₪, עבור הקמה של מרכז מחוננים, מגרש 801 בשכ' רמות יורם. הסכום כולל הצטיידות בסך 205,800 ₪.

רו"ח ברק ישראל: 7 – אישור תב"ר 2339 משרד החינוך, 11,523,720 ₪, עבור הקמת מרכז מחוננים במגרש 801 בשכונת רמות יורם, כולל הצטיידות בסך 205,800 ₪.

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 2339 ממשרד החינוך בסך 11,523,720 ₪, עבור הקמה של מרכז מחוננים, מגרש 801 בשכ' רמות יורם. הסכום כולל הצטיידות בסך 205,800 ₪.**

8. אישור הגדלת תב"ר מס' 2347 (מעון יום, במגרש 812 שכ' רמות יורם) ממשרד החינוך בסך 1,944,290 ₪, עבור בניית 2 כיתות גן, סכום זה כולל הצטיידות בסך 52,000 ₪.

רו"ח ברק ישראל: הגדלת תב"ר 2347 – מעון יום במגרש 812 בשכונת רמות יורם ממשרד החינוך, לטובת בניית 2 כיתות גן בסדר גודל של 1,944,290 ₪, כולל הצטיידות 52,000 ₪.

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 2347 (מעון יום, במגרש 812 שכ' רמות יורם) ממשרד החינוך בסך 1,944,290 ₪, עבור בניית 2 כיתות גן, סכום זה כולל הצטיידות בסך 52,000 ₪.**

9. אישור הגדלת תב"ר מס' 2349 (מעון יום, במגרש 410 רמות מאיר) ממשרד החינוך בסך 2,916,435 ₪, עבור בניית 3 כיתות גן חנ"מ (קומה שניה), הסכום כולל הצטיידות בסך 78,000 ₪.

רו"ח ברק ישראל: הגדלת תב"ר 249 – מעוון יום מגרש 410 ברמות מאיר ממשרד החינוך, ההגדלה היא בסדר גודל של 2,916,435 ₪ עבור בניית 3 כיתות גן חנ"מ, כולל הצטיידות 78,000 ₪.

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 2349 (מעון יום, במגרש 410 רמות מאיר) ממשרד החינוך בסך 2,916,435 ₪, עבור בניית 3 כיתות גן חנ"מ (קומה שניה), הסכום כולל הצטיידות בסך 78,000 ₪.**

10. אישור הגדלת תב"ר מס' 2350 (מעון יום, במגרש 821 ברמות יורם) ממשרד החינוך בסך 1,944,290 ₪, עבור בניית 2 כיתות גן חנ"מ (קומה שניה), הסכום כולל הצטיידות בסך 52,000 ₪.

רו"ח ברק ישראל: הגדלת תב"ר 2350 – מעון יום במגרש 821 ממשרד החינוך, ההגדלה היא בסך 1,944,290 ₪, 2 כיתות גן חנ"מ בקומה שנייה, עם הצטיידות 52,000 ₪.

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 2350 (מעון יום, במגרש 821 ברמות יורם) ממשרד החינוך בסך 1,944,290 ₪, עבור בניית 2 כיתות גן חנ"מ (קומה שניה), הסכום כולל הצטיידות בסך 52,000 ₪.**

11. אישור הגדלת תב"ר מס' 2351 (מעון יום מגרש 411 בשכונת רמות מאיר) ממשרד החינוך בסך 1,944,290 ₪, בגין תוספת 2 כיתות גן בקומה השנייה. הסכום כולל הצטיידות בסך 52,000 ₪.

רו"ח ברק ישראל: תב"ר 2351 – מעון יום מגרש 411 ברמות מאיר ממשרד החינוך, גם בסדר גודל של 1,944,290 ₪, 2 כיתות גן בקומה שנייה, הצטיידות 52,000 ₪.

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 2351 (מעון יום מגרש 411 בשכונת רמות מאיר) ממשרד החינוך בסך 1,944,290 ₪, בגין תוספת 2 כיתות גן בקומה השנייה. הסכום כולל הצטיידות בסך 52,000 ₪.**

12. אישור הגדלת תב"ר מס' 2063 ממשרד החינוך בסך 166,573 ₪, עבור הנגשות טכנולוגיות, לפי הפירוט להלן:

בגין חריגים תשפ"ה 119,685 ₪

הנגשה תשפ"ו 46,888 ₪

רו"ח ברק ישראל: הגדלת תב"ר 2063 ממשרד החינוך 166,573 ₪, הנגשות טכנולוגיות לפי הפירוט של חריגים תשפ"ה, זה חריגים שהגשנו 119,685 ₪, ועוד הנגשה של תשפ"ו 46,888 ₪.

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 2063 ממשרד החינוך בסך 166,573 ₪, עבור הנגשות טכנולוגיות, לפי הפירוט להלן:**

בגין חריגים תשפ"ה 119,685 ₪

הנגשה תשפ"ו 46,888 ₪

13. אישור הגדלת תב"ר מס' 1601 מרשות מקרקעי ישראל (רמ"י) בסך 173,684,938 ₪, עבור מעלות הנחל – ביצוע סוללה אקוסטית.

רו"ח ברק ישראל: הגדלת תב"ר 1601 מרמ"י בסדר גודל של 173,684,938 ₪ מעלות הנחל.

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 1601 מרשות מקרקעי ישראל (רמ"י) בסך 173,684,938 ₪, עבור מעלות הנחל – ביצוע סוללה אקוסטית.**

14. אישור הגדלת תב"ר מס' 2074 מרשות מקרקעי ישראל (רמ"י) בסך 376,335,237 ₪, עבור אזור תעשייה דרום מזרחי.

רו"ח ברק ישראל: הגדלת תב"ר 2074 מרמ"י 376,335,237 ₪. זה ההסכם עבור אזור התעשייה הדרום מזרחי שרשרת.

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 2074 מרשות מקרקעי ישראל (רמ"י) בסך 376,335,237 ₪, עבור אזור תעשייה דרום מזרחי.**

15. אישור תב"ר מס' 2455 מהלוואות מבנק לאומי ומבנק מרכנתיל בסך 17,500,000 ₪, עבור הקמת חניון לאוטובוסים חשמליים.
תנאי ההלוואות הרשומים בהיתר:
בנק לאומי- הלוואה בסך 5 מלש"ח, ל- 15 שנים, 0.72% - p.
בנק לאומי- הלוואה בסך 5 מלש"ח, ל- 15 שנים, בריבית קבועה לא צמודה 4.4%
בנק מרכנתיל- הלוואה בסך 7.5 מלש"ח, ל- 15 שנים, בריבית קבועה לא צמודה 2.76%

רו"ח ברק ישראל: אישור תב"ר 2455, זה הלוואות מבנק לאומי ומרכנתיל שאישרנו כבר בעבר עבור הקמת חניון לאוטובוסים חשמליים. אז לקחנו את ההלוואות מבנק לאומי ובנק מרכנתיל על פי היתר של מנכ"ל משרד הפנים שכבר הצגנו בפניכם בפעם הקודמת. 5 מיליון ₪ בפריים מינוס 0.72% בלאומי, 5 מיליון בריבית קבועה לא צמודה 4.4%, ובמרכנתיל 7.5 מיליון בריבית קבועה לא צמודה 2.76%.. זהו.

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 2455 מהלוואות מבנק לאומי ומבנק מרכנתיל בסך 17,500,000 ₪, עבור הקמת חניון לאוטובוסים חשמליים. תנאי ההלוואות הרשומים בהיתר:**
בנק לאומי- הלוואה בסך 5 מלש"ח, ל- 15 שנים, 0.72% - p.
בנק לאומי- הלוואה בסך 5 מלש"ח, ל- 15 שנים, בריבית קבועה לא צמודה 4.4%
בנק מרכנתיל- הלוואה בסך 7.5 מלש"ח, ל- 15 שנים, בריבית קבועה לא צמודה 2.76%

16. אישור פתיחת חשבון בנק בבנק לאומי נתיבות, עבור הכנסות מחניון אוטובוסים חשמליים.
מורשי החתימה הם: מר יחיאל זוהר- רוה"ע, מר ברק ישראל-גזבר.

<u>רו"ח ברק ישראל:</u> אישור פתיחת חשבון בבנק לאומי נתיבות עבור הכנסות מחניון אוטובוסים חשמליים. אנחנו אמורים לקבל שכירות מדן בדרום עבור האוטובוסים החשמליים, ולכן אנחנו פותחים חשבון בבנק לאומי, מורשה חתימה זה ראש העיר והגזבר, ואנחנו צריכים לאשר גם הצטרפות לשירותי בנקאות בתקשורת, לצורך צפייה בלבד בחשבון הבנק, על מנת שנוכל לראות את זה באינטרנט.

<u>יחיאל זוהר:</u> התייחסות רבותיי.

<u>החלטה:</u> **הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבון בנק בבנק לאומי נתיבות, עבור הכנסות מחניון אוטובוסים חשמליים.**
מורשי החתימה הם: מר יחיאל זוהר- רוה"ע, מר ברק ישראל-גזבר.
ובנוסף – מאשרים הצטרפות לשירותי בנקאות בתקשורת לצורך צפיה בלבד בחשבונות הבנק.

17. אישור פתיחת חשבון בנק בבנק לאומי נתיבות, עבור אזור התעשייה דרום-מזרחי.
מורשי החתימה הם: מר יחיאל זוהר- רוה"ע, מר ברק ישראל-גזבר.

<u>רו"ח ברק ישראל:</u> רגע, נגיד גם את 17 כי זה אותו דבר. פתיחת חשבון בנק בבנק לאומי עבור אזור התעשייה הדרום מזרחי, ההסכם שחתמנו עליו של ה-376 מיליון ₪. גם שם מורשי החתימה זה ראש העיר והגזבר, וגם שם אנחנו מבקשים לאשר הצטרפות לשירותי בנקאות בתקשורת לצורך צפייה בלבד בחשבון הבנק.

בנוסף עוד דבר אחד, זה חשבון שאנחנו כבר פתחנו בנתיבות צפון בבנק לאומי, שזה

הסכם הגג, התאמה ל-1124, גם שם מאחר ואנחנו לא אישרנו באופן מפורש הצטרפות לשירותי בנקאות בתקשורת לצורך צפייה בלבד בחשבון הבנק, אז גם עכשיו אנחנו נצטרך לאשר את זה. זהו.

יחיאל זוהר: יאללה רבותיי. התייחסויות. אם לא, נצביע על כל רשימת התב"רים.

אוריאל כהן: אחלה ריביות. הריביות על ההלוואות, חבל על הזמן.

יחיאל זוהר: מה, גבוהות?

אוריאל כהן: טובות, טובות אני אומר.

רו"ח ברק ישראל: הבנקים אוהבים אותנו.

כנרת אגור כהן: רגע, אתה מצביע גם על הנושא של הבנק בנפרד?

רו"ח ברק ישראל: כן, הכל ביחד, התב"רים והבנקים. עד 17. מ-5 עד 17.

יחיאל זוהר: עד 17 כולל, יאללה. הצבעתם? יאללה, יופי. כמה ההצבעה בעד?

שי עמר: יש מישהו נגד?

יגאל פרץ: מי נגד? פה אחד.

יחיאל זוהר: פה אחד? תודה.

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבון בנק בבנק לאומי נתיבות, עבור אזור התעשייה דרום-מזרחי.**
מורשי החתימה הם: מר יחיאל זוהר- רוה"ע, מר ברק ישראל-גזבר.
בנוסף - מאשרים הצטרפות לשירותי בנקאות בתקשורת לצורך צפיה בלבד בחשבון הבנק.
בנוסף הוחלט לאשר פה אחד הצטרפות לשירותי בנקאות בתקשורת לצורך צפיה בלבד לחשבון נתיבות צפון בבנק לאומי.

18. אישור החלפת מורשי חתימה של בית הספר "החדשני", כדלהלן:

סמל מוסד 681932

מנהלת ביה"ס: גב' שירן חגשור, ת.ז 040884801– במקום גב' בתיה פינקלשטיין ת.ז 023847163.

מזכירת ביה"ס: גב' אילנית שוחטי, ת.ז 029601093 – נשארת

יחיאל זוהר: תמשיך.

רו"ח ברק ישראל: סעיף 18 – אישור החלפת מורשי חתימה בבית ספר החדשני. מנהלת בית הספר גב' שירן חגשור במקום הגב' בתיה פינקלשטיין המוחלפת, מזכירת בית הספר נשארת אותו דבר, זו הגב' אילנית שוחט.

יחיאל זוהר: כתוב פה שוחטי.

רו"ח ברק ישראל: זה שוחט.

יחיאל זוהר: היא שוחט.

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר החלפת מורשי חתימה של בית הספר "החדשני", כדלהלן:**

סמל מוסד 681932

מנהלת ביה"ס: גב' שירן חגשור, ת.ז 040884801– במקום גב' בתיה פינקלשטיין ת.ז 023847163

מזכירת ביה"ס: גב' אילנית שוחטי, ת.ז 029601093 – נשארת

19. אישור החלפת מורשי חתימה של בית הספר "ממ"ח עוז", כדלהלן:

סמל מוסד 682393

מנהל ביה"ס: הרב יהודה טיבי, ת.ז 302901178– במקום הרב עמיאל עובד ת.ז 017602707.

מזכירת ביה"ס: גב' שרה אברהם, ת.ז 205996739 – נשארת

רו"ח ברק ישראל: סעיף 19 – אישור החלפת מורשי חתימה בבית ספר ממ"ח עוז. מנהל בית הספר הרב יהודה טיבי במקום הרב עמיאל עובד. המזכירה נשארת אותו דבר, הגב' שרה אברהם.

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר החלפת מורשי חתימה של בית הספר "ממ"ח עוז", כדלהלן:**

סמל מוסד 682393

מנהל ביה"ס: הרב יהודה טיבי, ת.ז 302901178– במקום הרב עמיאל עובד ת.ז 017602707

מזכירת ביה"ס: גב' שרה אברהם, ת.ז 205996739 – נשארת

20. אישור פתיחת חשבון בנק ומינוי מורשי חתימה לבית הספר החדש "חמ"ד אומנויות" ברמות יורם, כדלהלן:

סמל מוסד 682641.

מנהלת ביה"ס: גב' נורית אילוז, ת.ז 029608288

מזכירת ביה"ס: גב' מיכל מלכה-אלון, ת.ז 326433646

רו"ח ברק ישראל: סעיף 20 – אישור פתיחת חשבון בנק ומינוי מורשי חתימה לבית ספר חדש חמ"ד אומנויות ברמות יורם. מנהלת בית הספר הגב' נורית אילוז, ומזכירת בית הספר הגב' מיכל מלכה אלון.

יחיאל זוהר: שאר סעיפים שהוקראו כרגע, מקובלים על כולם?

שי עמר: כן.

יחיאל זוהר: יופי.

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבון בנק ומינוי מורשי חתימה לבית הספר החדש "חמ"ד אומנויות" ברמות יורם, כדלהלן:**

סמל מוסד 682641.

מנהלת ביה"ס: גב' נורית אילוז, ת.ז 029608288

מזכירת ביה"ס: גב' מיכל מלכה-אלון, ת.ז 326433646

22. אישור פקחים עבור השיטור העירוני ועבור הפיקוח העירוני, כדלהלן:
דן טסמה ת.ז. 208064436, החל מ-10.08.2026 – פקח שיטור עירוני (אש"ל)
מנואל אהרונשווילי ת.ז 209357409, החל מ- 11.08.2026 – יח' פיקוח עירוני (יפת"ח).

יחיאל זוהר: עכשיו יש לנו לפני הרמת כוסית הצהרה.

רו"ח ברק ישראל: הצהרת אמונים ואישור פקחים. אתה רוצה שאני אקריא את אישור הפקחים?

יחיאל זוהר: בוא נאשר את הפקחים.

רו"ח ברק ישראל: סעיף 22 – אישור פקחים עבור השיטור העירוני ועבור הפיקוח העירוני כדלהלן: דן טסמה ת.ז. 208064436, החל מ-10.8.26, פקח שיטור עירוני ביחידת אש"ל. מנואל אהרונשווילי ת.ז. 209357409, החל מה-11.8.26, יחידת פיקוח עירוני יפת"ח. זהו. אפשר לאשר.

יגאל פרץ: מאשרים, מאושר.

יחיאל זוהר: פה אחד.

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר פקחים עבור השיטור העירוני ועבור הפיקוח העירוני, כדלהלן:**
דן טסמה ת.ז. 208064436, החל מ-10.08.2026 – פקח שיטור עירוני (אש"ל)
מנואל אהרונשווילי ת.ז 209357409, החל מ- 11.08.2026 – יח' פיקוח עירוני (יפת"ח).

21. הצהרת אמונים של מר ישראל חניה הנכנס כחבר מועצה, במקומה של עדי כהן, של (לפי סעיף 24א(ג) לפקודת העיריות).

יחיאל זוהר: חניה.

ישראל חניה: אני מתחייב לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצה.

יחיאל זוהר: יאללה, בהצלחה, בהצלחה למשה.

יחיאל זוהר: יאללה, הרמת כוסית.

4. שאילתות מחבר המועצה עו"ד טל שלמה אדרי, בנושאים:

א. רכישת התחדשות עירונית

ב. משרת מנכ"ל

טל שלמה אדרי: רגע, ומה עם השאילתות. יש תשובה לשאילתות?

יחיאל זוהר: אני נתתי לה את השאילתות שלה, לך יש תשובה אחת לגבי מנכ"ל, הולך לצאת מכרז למנכ"ל.

טל שלמה אדרי: מתי?

יחיאל זוהר: החודש. בסדר?

טל שלמה אדרי: אוקיי.

יחיאל זוהר: ביקשנו שמשרד הפנים יאשר לנו סמנכ"ל נוסף, לדעתי אנחנו נקבל אישור לזה ונפתור גם את העניין של המנכ"ל. והנושא השני מה היה?

טל שלמה אדרי: נושא של אכיפה של עבירות תכנון ובנייה בשכונות הוותיקות. האם יש מדיניות של אכיפה בנושא של עבירות בנייה, תכנון ובנייה בשכונות הוותיקות?

יחיאל זוהר: זה תלוי מה אתה מציע. אם אתה מציעי לאכוף, אז תציע את זה בקול רם. אם לא...

בונוס פרוטוקולים
מערכת הנבנה ממחשבת בע"מ

בס"ד

נתיבות של כולנו במועצת העיר נתיבות

רח' סמילו 42, ת.ד. 5237, נתיבות 050-939-4688 08-8682589 Netivotsc@Gmail.com

יום שני י"ב חשון תשפ"ו 03/11/25

לכבוד:
ראש העיר נתיבות,
יחיאל זוהר
א.נ.,

הנדון: <u>שאילתה - "התחדשות עירונית" או שכונות פחונים?</u>

הח"מ מתכבד לפנות אליך בנוגע לעניין שבנדון, כמפורט להלן:

1. מימוש התוכנית "התחדשות עירונית" בשכונות הוותיקות אשר אושרה זה מכבר ע"י הותמ"ל הוא בגדר - "עוד חזון למועד", ועד אז, מתבצעות 'עבירות בניה' בהיקף נרחב על בסיס יום-יומי.
2. אם בעבר, התאפיינו העבירות בבניית מחסן קטן או פרגולה בחצר המגרש, הרי שבשנים האחרונות, מתאפיינות העבירות בבניית יחידת דיור או מספר יחידות בבניה קלה על 'קו המגרש' כולו, או בשימוש חורג להפעלת בית עסק בשטח המגרש או בצמוד למדרכה.
3. מעבר לכך כשבניה ללא היתר היא עבירה על החוק ומהווה סכנה בטיחותית לדיירים עצמם ולעוברים ושבים, הרי שהאכלוס של אותן יחידות דיור יוצר מציאות בלתי נסבלת של צפיפות, ריבוי פסולת, הכבדה בתנועת כלי רכב וחניה ונזקים סביבתיים, ובמילים אחרות - פגיעה קשה באיכות החיים של תושבי אותן השכונות.
4. היעדר פעולות אכיפה מצד הרשות מעודד את פורעי החוק וגורם להרחבת התופעה, כמאמר חז"ל: "איש הישר בעניו יעשה".
5. באלימה לנטען לעיל, דוח מבקרת הרשות לשנת - 2025 חושף נתונים שליליים אשר מצביעים על היעדר מדיניות אכיפה מצד העירייה. נתוני הדוח מעלים תהייה רבה בנוגע להתנהלות של מנהל האכיפה בעירייה, לרבות בנוגע לתפקודם של הפקחים.
6. לאחרונה, קיבל הח"מ פניות רבות מצד תושבי השכונות הנ"ל בצירוף תמונות מהשטח כמצ"ב אשר מעלות טענה להזנחה הפושעת מצד העירייה לעניין מצב תשתיות גרוע (מדרכות, שבילים, תאורה וכיו"ב) לצד הטענה להיעדר אכיפת עבירות בנייה, וכנובע מכך - פגיעה קשה באיכות החיים שלהם.

לנוכח האמור לעיל, הנך מתבקש להשיב לשאלה:

האם ישנה מדיניות אכיפה בנושא עבירות בנייה בשכונות הוותיקות ובכלל?
ככל וישנה 'תוכנית עבודה' למיגור התופעה, אזי הנך מתבקש להציגה לציבור במסגרת שאילתה זו.

בכבוד רב ובברכה,
עו"ד טל-שלמה אדרי
חבר המועצה ויו"ר האופוזיציה

בונוס
פרוטוקולים
מערכות הנבנה ממוחשבות בע"מ

בסד

נתיבות של כולנו במועצת העיר נתיבות

רח' סמילו 42, ת.ד. 5237, נתיבות 050-939-4688 08-8682589 Netivotsc@Gmail.com

יום שלישי י"ג אייר תשפ"ד 21.05.24

לכבוד:
ראש העיר נתיבות,
מר יחיאל זוהר
א.נ.,

הנדון: שאילתה בנושא - משרת מנכ"ל עירייה

הח"מ מתכבד לפנות אליך בנוגע לעניין שבנדון, כמפורט להלן:

בחלוף כשנתיים ממועד סיום תפקידו של מנכ"ל העירייה הוותיק - משה מימון ובחלוף חודשים ארוכים ממועד סיום תפקידו של המנכ"ל החדש שבא אחריו - צחי עסיס, **טרם** יצא מכרז חדש לאיתור מועמדים למשרה החשובה במערך עובדי העירייה הסטטוטוריים.

הנתון לפיו עובד העירייה - ראובן פיניש משמש בתפקיד ממלא מקום מנכ"ל לצד תפקידים נוספים בעירייה, אינו המצב הרצוי ומשליך על תפקודן של כלל המערכות בעירייה.

הנתון לפיו ממלא מקום הנ"ל משמש בתפקיד כאמור, בחלוף שלוש (3) תקופות הארכה בהתאם להחלטות שהתקבלו במליאת המועצה אינו המצב הרצוי.

סעיף 139(ה) לצו המועצות המקומיות (שחל בהקבלה גם על עיריות) מסדיר את מינוי ממלא מקום מנכ"ל. הסעיף מאפשר למועצה למנות "אדם ראוי מבין עובדי הרשות המקומית" כממלא מקום מנכ"ל המועצה למשך שלושה חודשים בלבד. הדין מגביל את מינוי ממלא המקום לשלושה חודשים. הארכה חוזרת ונשנית - שלוש פעמים לסך כולל של 9 חודשים חורגת מגדר מינוי זמני מותר ומהווה מינוי קבוע בפועל, המחייב הליך מכרזי מלא.

בפסיקת בג"צ נקבע, כי העסקת עובדים בלא עריכת מכרז או לפחות המשך העסקתם מעבר לשנה בלא עריכת מכרז, נוגדת את הוראות החוק.

לנוכח האמור לעיל, הנך מתבקש להשיב לשאלה:

האם בכוונת העירייה להשלים עם המצב הקיים או להוציא מכרז חדש למשרה?
ככל וישנה כוונה להוציא מכרז, אזי מתי הוא יתפרסם?

בכבוד רב ובברכה,
עו"ד טל-שלמה אדרי
חבר המועצה ומגישת השאילתה
יו"ר הוועדה לענייני ביקורת

טל שלמה אדרי: אתה יודע, עד עכשיו הגשתי הצעות לסדר, אתה... אני יכול לכתוב לך תכנית עבודה שלמה על זה.

יחיאל זוהר: תקשיב רגע, הסיפור של חריגות בנייה ביישוב הישן, אני בעיקרון חושב שהם צריכים להיות בסוף המשימות שלנו ולא בראש המשימות. זו הדעה שלי. אבל זה, פעם בשנה אנחנו עושים את הישיבה הזו של בחירת הנושאים בעדיפות ראשונה, עדיפות שנייה, עדיפות שלישית. משתתפים בזה גם הביטחון ומשתתף בזה גם מפקד התחנה וועדת אכיפה. ושם בהחלטה האחרונה של לפני שנה בערך, הייתה התייחסות לעניין הזה של איפה מטפלים קודם. אני ביקשתי לטפל קודם כל בשכונות החדשות כדי למנוע כל מיני חריגות למיניהן, מרפסות, סיפורים, כל מיני דברים, להשאיר את העיר כמו שהיא נראית היום. וזו ההחלטה שהתקבלה, קודם כל זה. ואחר כך קיבלנו החלטה לגבי דו"חות חנייה. אז אמרנו מעבר חצייה, תגיד.

יוגב חזן: תחנות אוטובוס, מעבר חנייה ונכים. זה בעדיפות ראשונה.

יחיאל זוהר: זה בעדיפות ראשונה.

טל שלמה אדרי: ראש העיר, אני אגיד לך משהו. אם יורשה לי, אני רוצה דקה שתיים. אני תושב אחת השכונות הוותיקות. אני רואה את המצב בשטח וגם מקבל תלונות מהתושבים. אני יוצא מבית הכנסת מלווה בשכנים... אני אגיד לך עיקר הבעיה, אני לא קטנוני, לא מסתכל עכשיו על פרגולה של זה או איזשהו מחסן של זה. אני מדבר על זה שאנשים מבחוץ שרכשו בתים של 80 מ"ר, הבתים הישנים, ועשו, אני לא מדבר על קו בניין, על קו מגרש 3-4 יחידות. גם הם מכניסים סוחרים שבאים עם כלי רכב, מצופפים את הכבישים, את התנועה בכבישים, עושים שם עסקים. זה מצב בלתי נסבל.

יחיאל זוהר: איפה שיש תלונה, מטפלים.

טל שלמה אדרי: אני הגשתי שאילתא ויש בתוך השאילתא גם רכיבים של תלונה, וגם צירפתי תיעוד.

יגאל פרץ: איפה שמגישים תלונה...

יחיאל זוהר: רגע, קיבלתי, קיבלתי. הגשת את זה? אין בעיה. יטפלו בזה. כל תלונה אגב, כל תלונה בכתב אנחנו מגיבים, לא משאירים. זה סוג של סכסוך שכנים, סליחה שאני אומר לך את זה, יש הרבה מאוד אנשים שמתלוננים אחד נגד השני. ברגע שאתה מתלונן על אחד, השני מחזיר לך בתלונה, השלישי...

טל שלמה אדרי: אבל זה לא משנה, אני מדבר על הבעיה באופן עקרוני, שאם אנחנו נשאיר את זה כך ללא אכיפה, בסופו של דבר...

(מדברים ביחד)

ישראל חניה: ... בוותיקות אין מה לעשות...

יחיאל זוהר: טוב, קיבלנו תשובה.

כנרת אגור כהן: מדיניות העירייה היא לא לאכוף בשכונות הישנות, אלא אם כן יש תלונה.

דובר: נכון.

כנרת אגור כהן: זה דבר שמפורסם וידוע? זה מופיע באתר?

(מדברים ביחד)

יחיאל זוהר: בסדר נו. אמרתי אם מגיעה תלונה... אני מציע לכם לא להתעסק עם זה. כל אחד מאיתנו פה שיבדוק אחורה את ההורים שלו, לכולם יש חריגות. אין הבדל בין חריגה של מחסנים לחריגה של משהו אחר. אז קחו את זה בחשבון, אם יתחילו תלונות הדדיות, אין לזה סוף, אחד יתלונן נגד השני. לכן אנחנו מעלימים עין מהיישוב הישן, מטפלים רק ביישוב החדש. אם יש תלונה שבאה מרחי ירושלים, מרחי מלכי ישראל או שבטי ישראל, אנחנו בודקים לגופו של עניין, כי יש תלונה. אם אין תלונה, עכשיו... שיש פרטים, מבטיח לך שיבדקו את זה.

23. הרמת כוסית לכבוד החג.

יחיאל זוהר: הרמת כוסית. לחיים, לשנה טובה לכולם. אני לא יודע אם תהיה ישיבה לפני החג, אבל אם לא תהיה ישיבה, אז אנחנו נפרדים לחג. אם תהיה ישיבה, אנחנו נבקש הסכמה שלכם, כי אולי יהיו איזה נושאים דחופים.

יגאל פרץ: חשבתי היין בגלל משה.

יחיאל זוהר: גם משה.

מנחם בלו: משה מביא סטייקים, איזה יין.

משה בנימין פרץ: בעזרת השם.

24. תב"ר נוסף לנגישות בסך 30,000 ₪ ל"שמע קולנו" (מחוץ לסדר היום).

יחיאל זוהר: תב"ר נוסף של נגישות 30,000 ₪, אם לא נאשר אותו פה, אי אפשר לפתוח שנת לימודים. שמע קולנו. מי בעד?

שי עמר: בעד. פה אחד.

יחיאל זוהר: חבר'ה, תודה רבה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר נגישות ל"שמע קולנו" בסך 30,000 ₪.

_____
מר ראובן פיניש
מ"מ מנכ"ל העירייה

_____
מר יחיאל זוהר
ראש העירייה

08.09.2026

קובץ החלטות

1. הצעה לסדר היום מחבר המועצה אבי דרעי: ביטול ההחלטה לצילום ישיבות המועצה

החלטה: הוחלט ברוב קולות 1 בעד, 2 נגד, 1 נמנע לאשר את ההצעה לסדר ולבטל את ההחלטה לצלם את ישיבות המועצה.

2. הצעה לסדר היום מחברת המועצה כנרת אגור, בנושא: ועדות המועצה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר

5. אישור תב"רים ממשרד החינוך בסך 355,824 ₪ , עבור נגישות אקוסטית / פרטנית, כדלהלן:

מס' תב"ר	מוס"ח	עבור	תקציב	
2456	ב"ס אוהל תמר	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2457	ב"ס יד המלך	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2452	גן הדר	נגישות פרטנית - ריהוט מותאם	25,824	₪
2453	ב"ס נועם אליהו	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2454	גן בניין אב	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2458	גן אדווה	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2459	גן נווה שרון (פעמון)	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2460	גן נווה שרון - רעות	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2461	תיכון באר מרים	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2462	בי"ס חב"ד בנים	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2463	בי"ס דרכא המר	נגישות אקוסטית	30,000	₪
2464	בי"ס אוהל תמר	נגישות אקוסטית	30,000	₪
		סך הכל	**355,824**	₪

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"רים ממשרד החינוך בסך 355,824 ₪ , עבור נגישות אקוסטית / פרטנית, כדלהלן:

מס' תב"ר	מוס"ח	עבור	תקציב
2456	ב"ס אוהל תמר	נגישות אקוסטית	30,000 ₪
2457	ב"ס יד המלך	נגישות אקוסטית	30,000 ₪
2452	גן הדר	נגישות פרטנית - ריהוט מותאם	25,824 ₪
2453	ב"ס נועם אליהו	נגישות אקוסטית	30,000 ₪
2454	גן בניין אב	נגישות אקוסטית	30,000 ₪
2458	גן אדווה	נגישות אקוסטית	30,000 ₪
2459	גן נווה שרון (פעמון)	נגישות אקוסטית	30,000 ₪
2460	גן נווה שרון - רעות	נגישות אקוסטית	30,000 ₪
2461	תיכון באר מרים	נגישות אקוסטית	30,000 ₪
2462	בי"ס חב"ד בנים	נגישות אקוסטית	30,000 ₪
2463	בי"ס דרכא המר	נגישות אקוסטית	30,000 ₪
2464	בי"ס אוהל תמר	נגישות אקוסטית	30,000 ₪
		סך הכל	**355,824 ₪**

6. אישור תב"ר מס' 2465 ממשרד הביטחון בסך 2,750,000 ₪, המיועדים לשיפוץ מקלטים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 2465 ממשרד הביטחון בסך 2,750,000 ₪, המיועדים לשיפוץ מקלטים.

7. אישור הגדלת תב"ר מס' 2339 ממשרד החינוך בסך 11,523,720 ₪, עבור הקמה של מרכז מחוננים, מגרש 801 בשכ' רמות יורם. הסכום כולל הצטיידות בסך 205,800 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 2339 ממשרד החינוך בסך 11,523,720 ₪, עבור הקמה של מרכז מחוננים, מגרש 801 בשכ' רמות יורם. הסכום כולל הצטיידות בסך 205,800 ₪.

8. אישור הגדלת תב"ר מס' 2347 (מעון יום, במגרש 812 שכ' רמות יורם) ממשרד החינוך בסך 1,944,290 ₪, עבור בניית 2 כיתות גן, סכום זה כולל הצטיידות בסך 52,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 2347 (מעון יום, במגרש 812 שכ' רמות יורם) ממשרד החינוך בסך 1,944,290 ₪, עבור בניית 2 כיתות גן, סכום זה כולל הצטיידות בסך 52,000 ₪.

9. אישור הגדלת תב"ר מס' 2349 (מעון יום, במגרש 410 רמות מאיר) ממשרד החינוך בסך 2,916,435 ₪, עבור בניית 3 כיתות גן חנ"מ (קומה שניה), הסכום כולל הצטיידות בסך 78,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 2349 (מעון יום, במגרש 410 רמות מאיר) ממשרד החינוך בסך 2,916,435 ₪, עבור בניית 3 כיתות גן חנ"מ (קומה שניה), הסכום כולל הצטיידות בסך 78,000 ₪.

10. אישור הגדלת תב"ר מס' 2350 (מעון יום, במגרש 821 ברמות יורם) ממשרד החינוך בסך 1,944,290 ₪, עבור בניית 2 כיתות גן חנ"מ (קומה שניה), הסכום כולל הצטיידות בסך 52,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 2350 (מעון יום, במגרש 821 ברמות יורם) ממשרד החינוך בסך 1,944,290 ₪, עבור בניית 2 כיתות גן חנ"מ (קומה שניה), הסכום כולל הצטיידות בסך 52,000 ₪.

11. אישור הגדלת תב"ר מס' 2351 (מעון יום מגרש 411 בשכונת רמות מאיר) ממשרד החינוך בסך 1,944,290 ₪, בגין תוספת 2 כיתות גן בקומה השנייה. הסכום כולל הצטיידות בסך 52,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 2351 (מעון יום מגרש 411 בשכונת רמות מאיר) ממשרד החינוך בסך 1,944,290 ₪, בגין תוספת 2 כיתות גן בקומה השנייה. הסכום כולל הצטיידות בסך 52,000 ₪.

12. אישור הגדלת תב"ר מס' 2063 ממשרד החינוך בסך 166,573 ₪, עבור הנגשות טכנולוגיות, לפי הפירוט להלן:

בגין חריגים תשפ"ה 119,685 ₪

הנגשה תשפ"ו 46,888 ₪

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 2063 ממשרד החינוך בסך 166,573 ₪, עבור הנגשות טכנולוגיות, לפי הפירוט להלן:

בגין חריגים תשפ"ה 119,685 ₪

הנגשה תשפ"ו 46,888 ₪

13. אישור הגדלת תב"ר מס' 1601 מרשות מקרקעי ישראל (רמ"י) בסך 173,684,938 ₪, עבור מעלות הנחל – ביצוע סוללה אקוסטית.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 1601 מרשות מקרקעי ישראל (רמ"י) בסך 173,684,938 ₪, עבור מעלות הנחל – ביצוע סוללה אקוסטית.

14. אישור הגדלת תב"ר מס' 2074 מרשות מקרקעי ישראל (רמ"י) בסך 376,335,237 ₪, עבור אזור תעשייה דרום מזרחי.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 2074 מרשות מקרקעי ישראל (רמ"י) בסך 376,335,237 ₪, עבור אזור תעשייה דרום מזרחי.

15. אישור תב"ר מס' 2455 מהלוואות מבנק לאומי ומבנק מרכנתיל בסך 17,500,000 ₪, עבור הקמת חניון לאוטובוסים חשמליים. תנאי ההלוואות הרשומים בהיתר:

בנק לאומי- הלוואה בסך 5 מלש"ח, ל- 15 שנים, p - 0.72%.

בנק לאומי- הלוואה בסך 5 מלש"ח, ל- 15 שנים, בריבית קבועה לא צמודה 4.4%

בנק מרכנתיל- הלוואה בסך 7.5 מלש"ח, ל- 15 שנים, בריבית קבועה לא צמודה 2.76%

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 2455 מהלוואות מבנק לאומי ומבנק מרכנתיל בסך 17,500,000 ₪, עבור הקמת חניון לאוטובוסים חשמליים. תנאי ההלוואות הרשומים בהיתר:

בנק לאומי- הלוואה בסך 5 מלש"ח, ל- 15 שנים, p - 0.72%.

בנק לאומי- הלוואה בסך 5 מלש"ח, ל- 15 שנים, בריבית קבועה לא צמודה 4.4%

בנק מרכנתיל- הלוואה בסך 7.5 מלש"ח, ל- 15 שנים, בריבית קבועה לא צמודה 2.76%

16. אישור פתיחת חשבון בנק בבנק לאומי נתיבות, עבור הכנסות מחניון אוטובוסים חשמליים.

מורשי החתימה הם: מר יחיאל זוהר- רוה"ע, מר ברק ישראל-גזבר.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבון בנק בבנק לאומי נתיבות, עבור הכנסות מחניון אוטובוסים חשמליים.

מורשי החתימה הם: מר יחיאל זוהר- רוה"ע, מר ברק ישראל-גזבר.

ובנוסף – מאשרים הצטרפות לשירותי בנקאות בתקשורת לצורך צפיה בלבד בחשבונות הבנק.

17. אישור פתיחת חשבון בנק בבנק לאומי נתיבות, עבור אזור התעשייה דרום-מזרחי.

מורשי החתימה הם: מר יחיאל זוהר- רוה"ע, מר ברק ישראל-גזבר.

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבון בנק בבנק לאומי נתיבות, עבור אזור התעשייה דרום-מזרחי.**

מורשי החתימה הם: מר יחיאל זוהר- רוה"ע, מר ברק ישראל-גזבר.

בנוסף - מאשרים הצטרפות לשירותי בנקאות בתקשורת לצורך צפיה בלבד בחשבון הבנק.

בנוסף הוחלט לאשר פה אחד הצטרפות לשירותי בנקאות בתקשורת לצורך צפיה בלבד לחשבון נתיבות צפון בבנק לאומי.

18. אישור החלפת מורשי חתימה של בית הספר "החדשני", כדלהלן:

סמל מוסד 681932

מנהלת ביה"ס: גב' שירן חגשור, ת.ז 040884801– במקום גב' בתיה פינקלשטיין ת.ז 023847163.

מזכירת ביה"ס: גב' אילנית שוחטי, ת.ז 029601093 – נשארת

החלטה: **הוחלט פה אחד לאשר החלפת מורשי חתימה של בית הספר "החדשני", כדלהלן:**

סמל מוסד 681932

מנהלת ביה"ס: גב' שירן חגשור, ת.ז 040884801– במקום גב' בתיה פינקלשטיין ת.ז 023847163

מזכירת ביה"ס: גב' אילנית שוחטי, ת.ז 029601093 – נשארת

19. אישור החלפת מורשי חתימה של בית הספר "ממ"ח עוז", כדלהלן:

סמל מוסד 682393

מנהל ביה"ס: הרב יהודה טיבי, ת.ז 302901178– במקום הרב עמיאל עובד ת.ז 017602707.

מזכירת ביה"ס: גב' שרה אברהם, ת.ז 205996739 – נשארת

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר החלפת מורשי חתימה של בית הספר "ממ"ח עוז", כדלהלן:

סמל מוסד 682393

מנהל ביה"ס: הרב יהודה טיבי, ת.ז 302901178– במקום הרב עמיאל עובד ת.ז 017602707

מזכירת ביה"ס: גב' שרה אברהם, ת.ז 205996739 – נשארת

20. אישור פתיחת חשבון בנק ומינוי מורשי חתימה לבית הספר החדש "חמ"ד אומנויות" ברמות יורם, כדלהלן:

סמל מוסד 682641.

מנהלת ביה"ס: גב' נורית אילוז, ת.ז 029608288

מזכירת ביה"ס: גב' מיכל מלכה-אלון, ת.ז 326433646

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבון בנק ומינוי מורשי חתימה לבית הספר החדש "חמ"ד אומנויות" ברמות יורם, כדלהלן:

סמל מוסד 682641.

מנהלת ביה"ס: גב' נורית אילוז, ת.ז 029608288

מזכירת ביה"ס: גב' מיכל מלכה-אלון, ת.ז 326433646

21. הצהרת אמונים של מר ישראל חניה הנכנס כחבר מועצה, במקומה של עדי כהן, של (לפי סעיף 24א(ג) לפקודת העיריות).

22. אישור פקחים עבור השיטור העירוני ועבור הפיקוח העירוני, כדלהלן:
דן טסמה ת.ז. 208064436, החל מ-10.08.2026 – פקח שיטור עירוני (אש"ל)
מנואל אהרונשווילי ת.ז 209357409, החל מ- 11.08.2026 – יח' פיקוח עירוני (יפת"ח).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר פקחים עבור השיטור העירוני ועבור הפיקוח העירוני, כדלהלן:
דן טסמה ת.ז. 208064436, החל מ-10.08.2026 – פקח שיטור עירוני (אש"ל)
מנואל אהרונשווילי ת.ז 209357409, החל מ- 11.08.2026 – יח' פיקוח עירוני (יפת"ח).

24. תב"ר נוסף לנגישות בסך 30,000 ₪ ל"שמע קולנו" (מחוץ לסדר היום).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר נגישות ל"שמע קולנו" בסך 30,000 ₪.